Продаж власного майна



Приміщення загальною площею 2 366,0 кв.м та рухоме майно в кількості 1 143 од.

Закарпатська область, місто Ужгород, площа Жупанатська, буд. 1

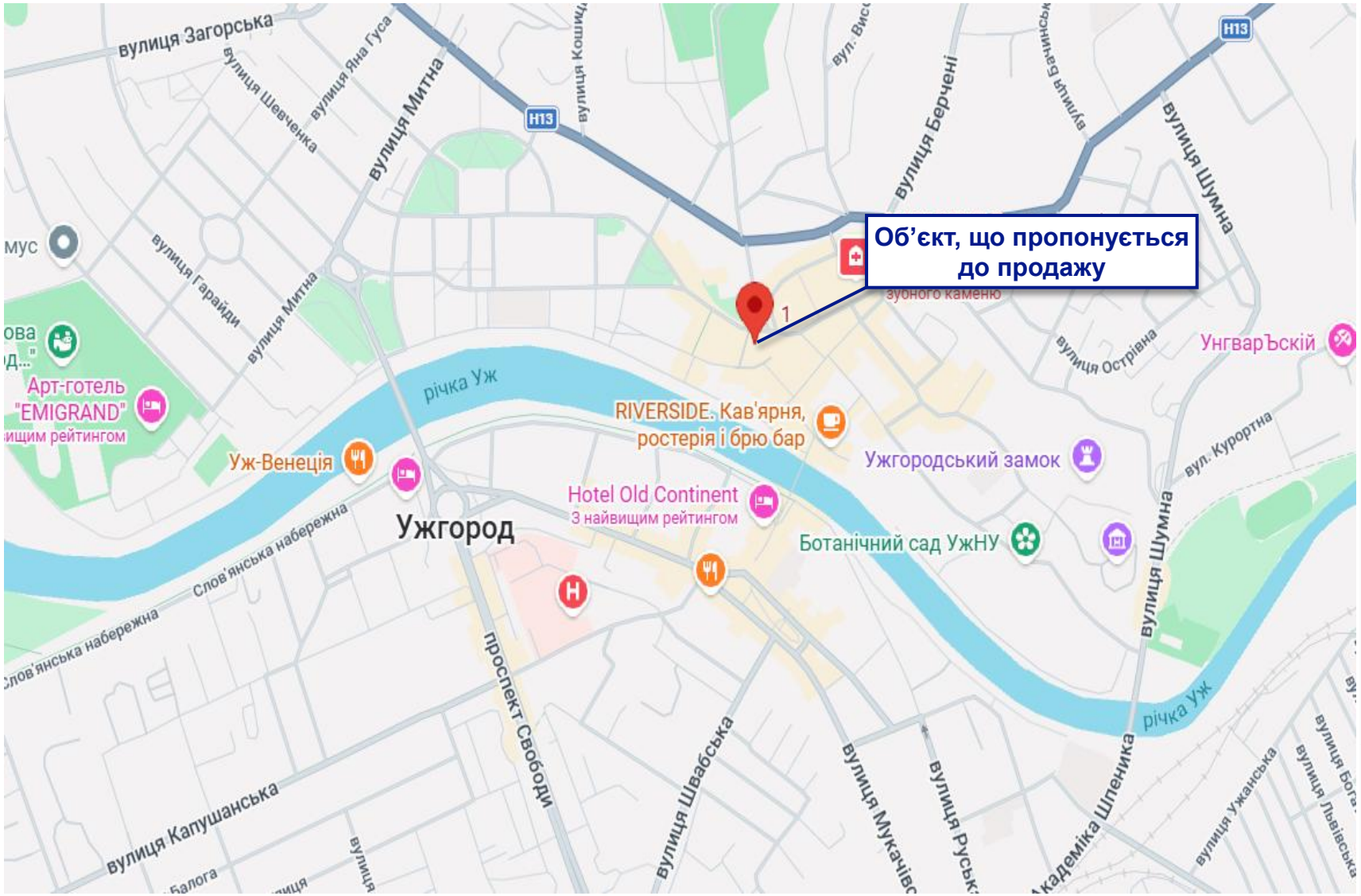
UKR EXIM BANK

Цей документ був підготовлений АТ "Укрексімбанк" (далі – Банк) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонукання до будь-яких дій чи бездіяльності. Інформація, що міститься в цьому документі, була отримана з/або ґрунтується на джерелах, які вважаються надійними, але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь-яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізується. Банк не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки, що ґрунтується на інформації викладеній в даному документі.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ
ПРИМІЩЕННЯ

Закарпатська обл., м. Ужгород, площа Жупанатська, буд. 1

2026



Локація:

- Приміщення розташоване в центрі міста з інтенсивним пішохідним і транспортним трафіком.

Транспортна доступність:

- Поруч зупинки громадського транспорту;
- Швидке сполучення з вокзалом, житловими районами та виїздами з міста.

Інфраструктура:

- У кроковій доступності знаходяться – Ужгородський замок, Закарпатська обласна філармонія, Закарпатський обласний художній музей, заклади громадського харчування, відділення банків та зв’язку;
- Дороги та тротуари в гарному стані, замощені бруківкою та асфальтом.

Додаткові переваги:

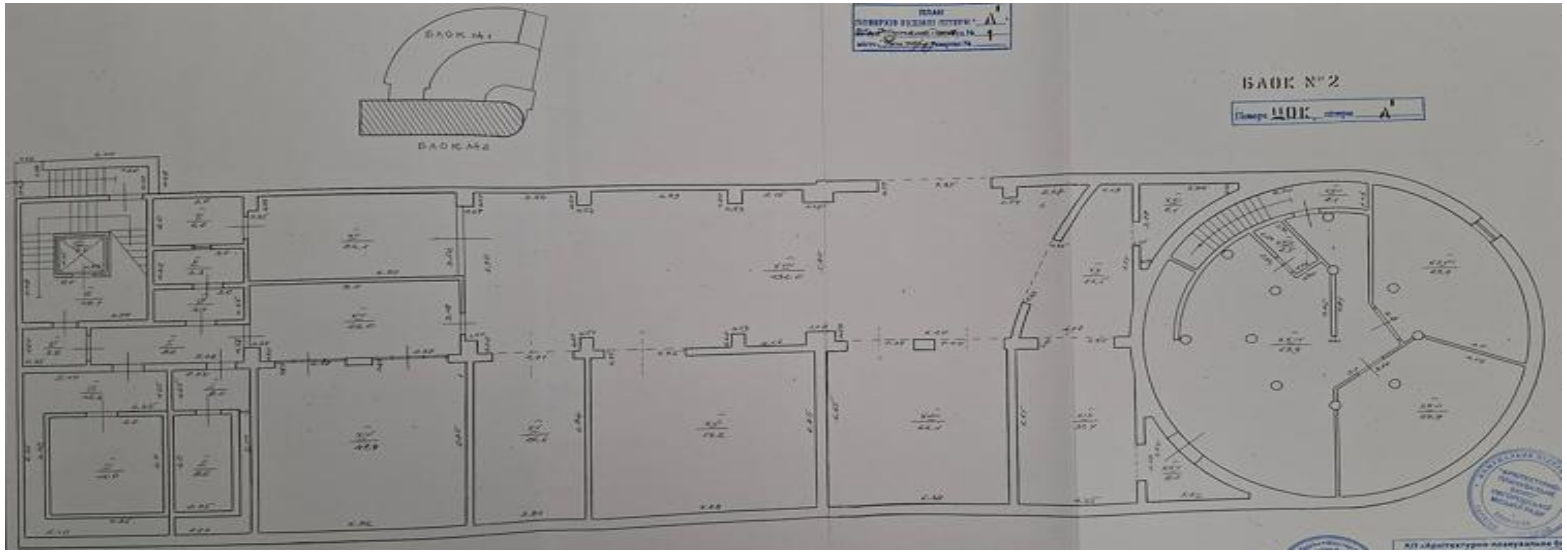
- Приміщення підходить для бізнесу або розміщення офісу.

ПЛАНИ
ПРИМІЩЕННЯ

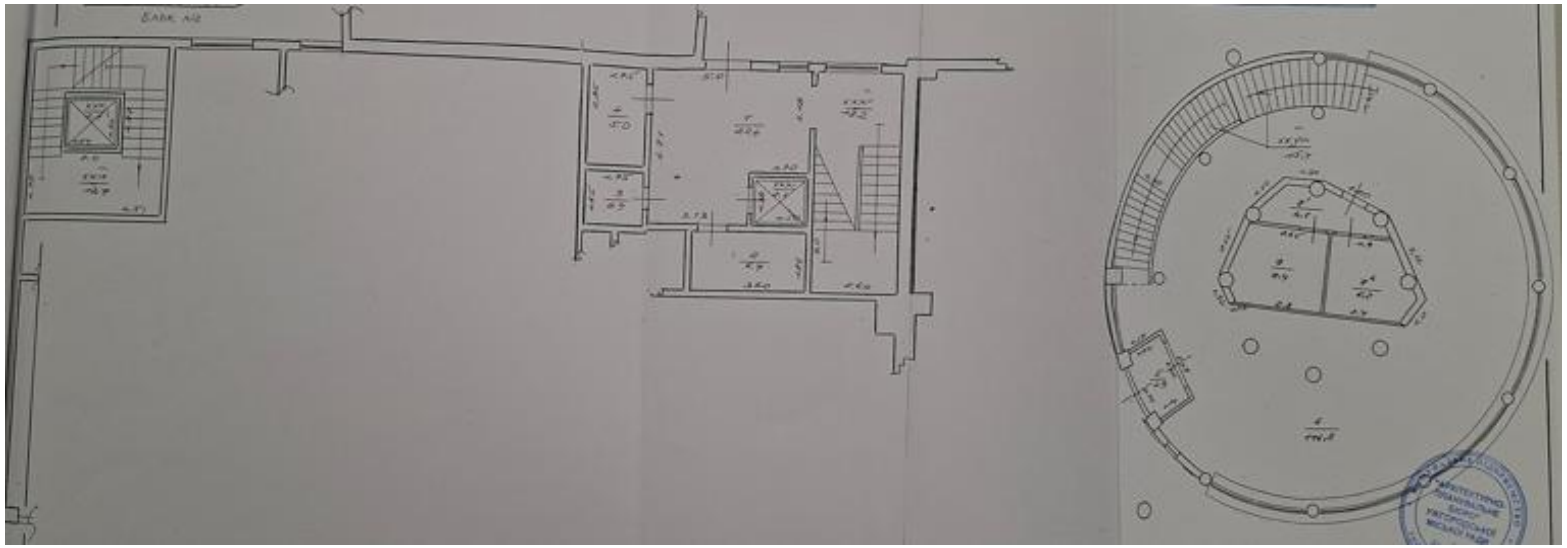
Закарпатська обл., м. Ужгород,
площа Жупанатська, буд. 1

2026

Цоколь



1 поверх

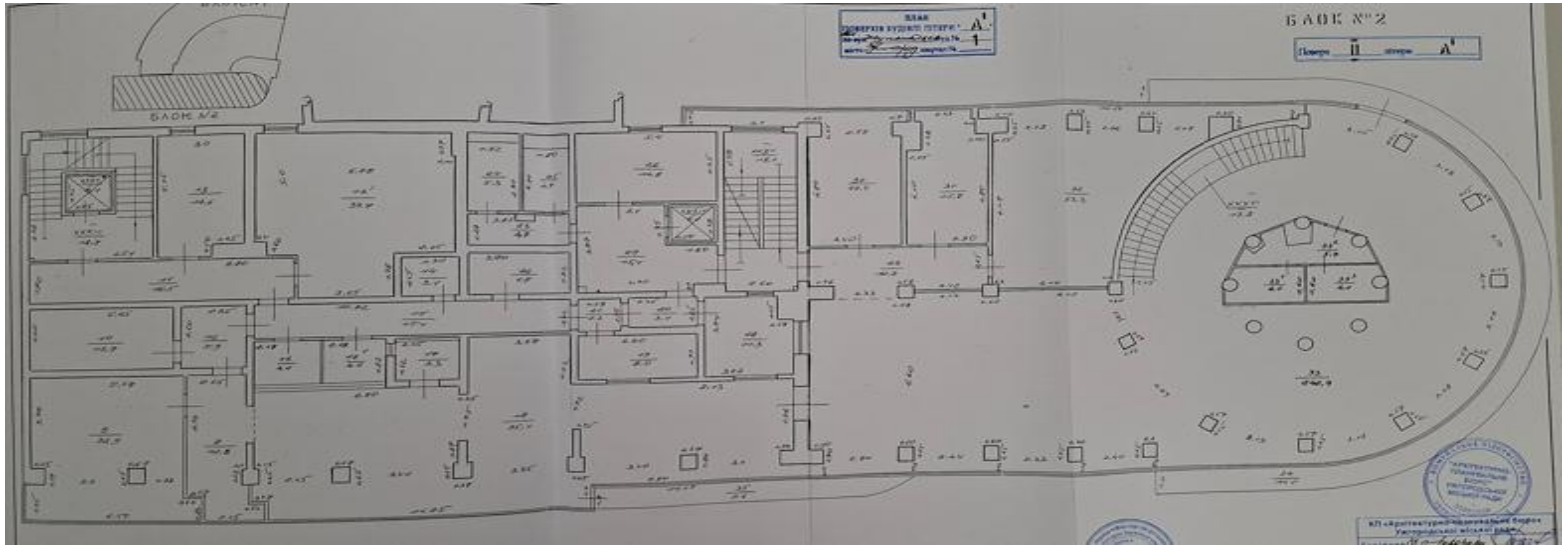


ПЛАНИ
ПРИМІЩЕННЯ

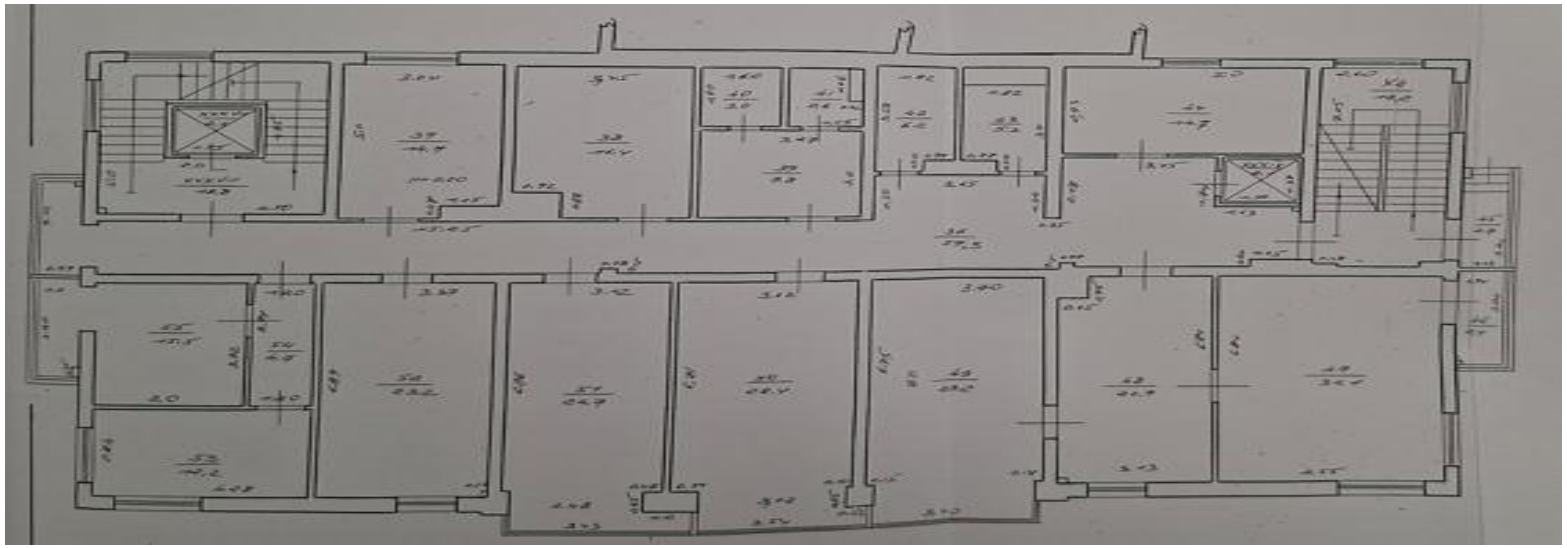
Закарпатська обл., м. Ужгород,
площа Жупанатська, буд. 1

2026

2 поверх



3 поверх

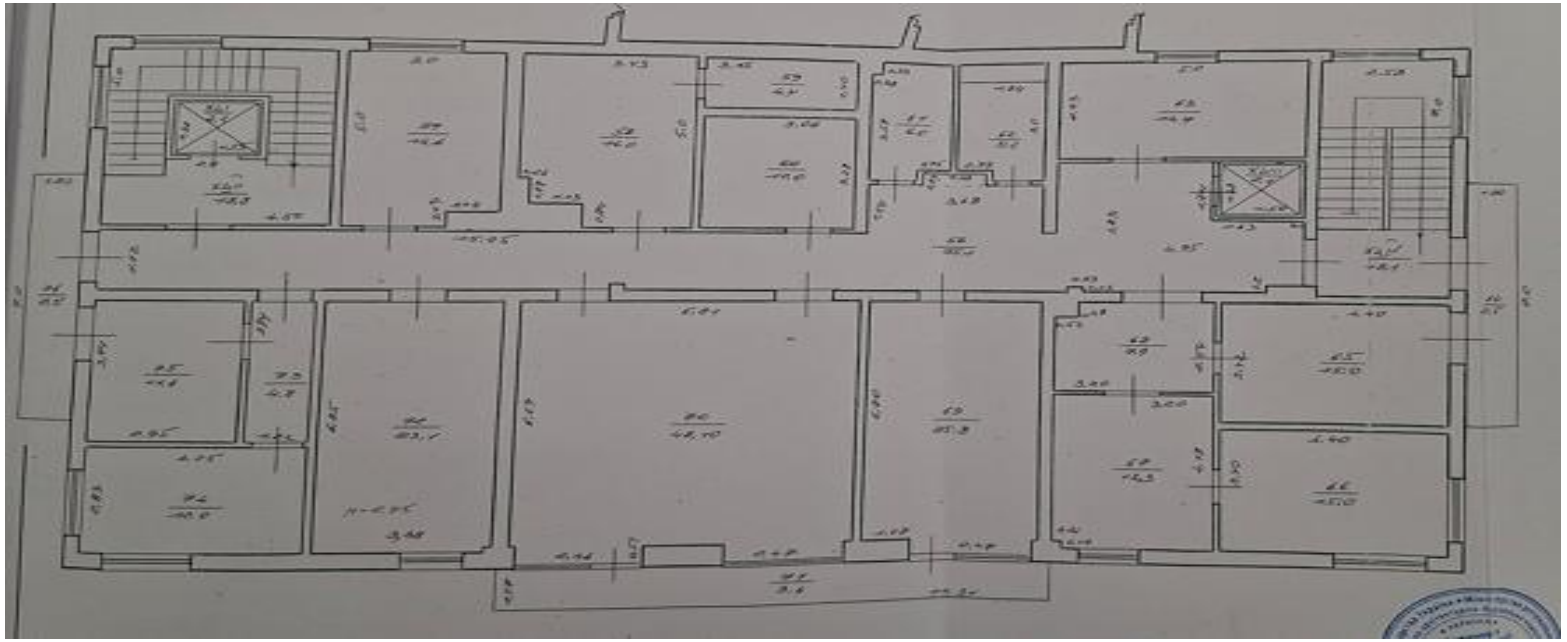


ПЛАНИ
ПРИМІЩЕННЯ

Закарпатська обл., м. Ужгород,
площа Жупанатська, буд. 1

2026

4 поверх



ОПИС ПРИМІЩЕННЯ

Назва	Опис приміщення
Загальна площа	2 366,0 кв.м (по правовстановлюючому документу), 2 364,3 кв.м (по технічному паспорту 2016 р.)
Площа поверхів	цоколь - 650,2 кв.м, 1 поверх – 228,7 кв.м, 2 поверх – 767,0 кв.м, 3 поверх – 366,1 кв.м, 4 поверх – 352,3 кв.м
Поверховість	4 поверхи
Інженерне забезпечення	✓ опалення індивідуальне; ✓ водопостачання; ✓ каналізація; ✓ газопостачання; ✓ електропостачання.
Рухоме майно	загальна кількість 1 143 одиниці, до переліку якого входять: сигналізації, камери спостереження, сейфи, офісні меблі, банківське обладнання, металеві шафи, стелажі та інше

ФОТО ПРИМІЩЕННЯ ТА РУХОМОГО МАЙНА

**Закарпатська обл., м. Ужгород,
площа Жупанатська, буд. 1**

2026











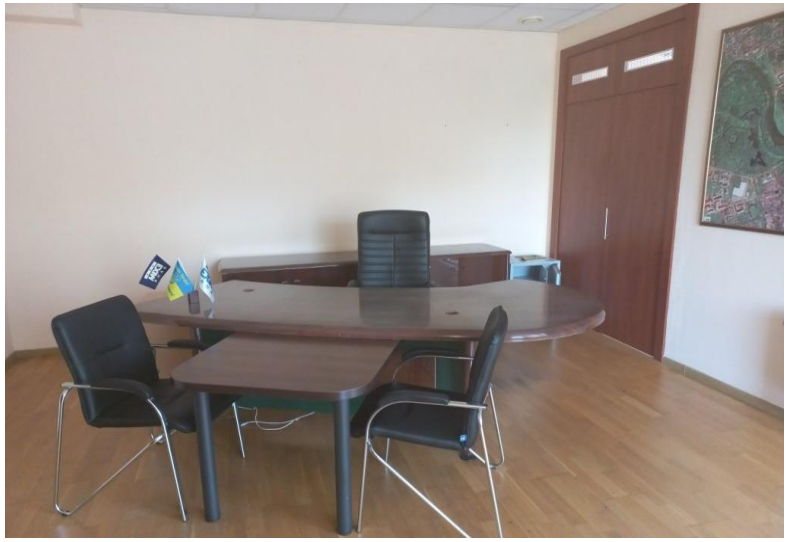


ФОТО ПРИМІЩЕННЯ ТА РУХОМОГО МАЙНА

**Закарпатська обл., м. Ужгород,
площа Жупанатська, буд. 1**

2026













Контакти:

Євгенія Коротких

Управління реалізації активів

+ 380 (50) 432-79-42

banksale@eximb.com