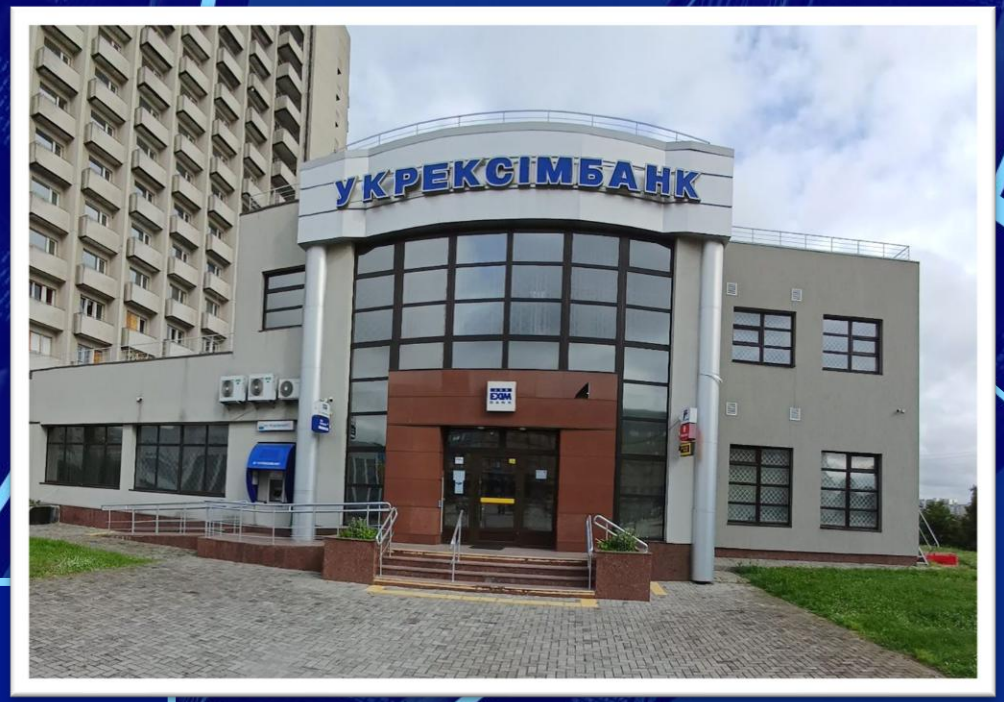
Продаж власного майна



Нежитлове приміщення загальною площею 1 073,3 кв.м та рухоме майно в кількості 450 од.

Сумська область, місто Суми, Незалежності майдан, буд. 1

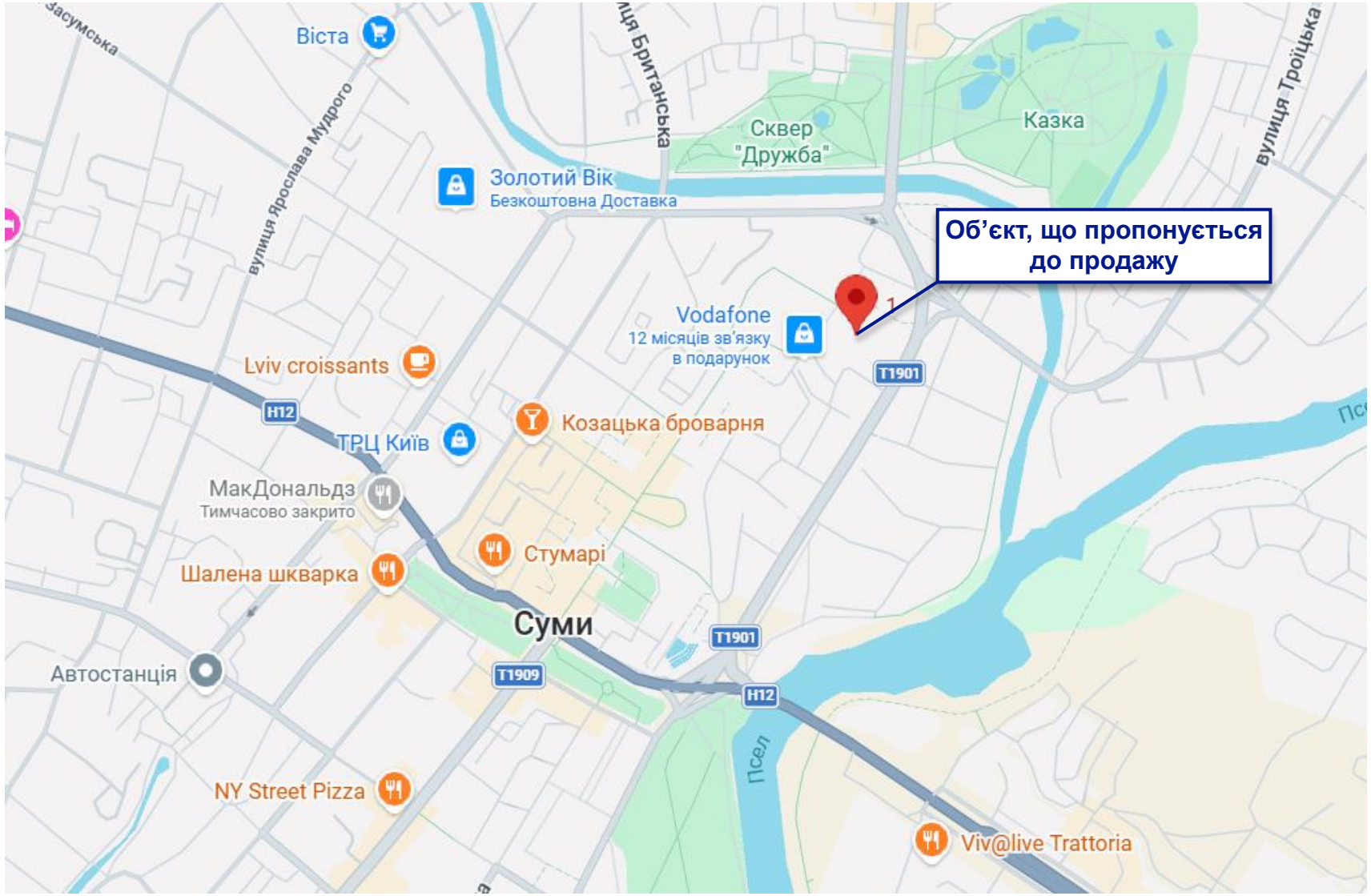
UKR EXIM BANK

Цей документ був підготовлений АТ "Укрексімбанк" (далі – Банк) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонукання до будь-яких дій чи бездіяльності. Інформація, що міститься в цьому документі, була отримана з/або ґрунтується на джерелах, які вважаються надійними, але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь-яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізується. Банк не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки, що ґрунтується на інформації викладеній в даному документі.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ НЕЖИТЛОВОГО ПРИМІЩЕННЯ

Сумська обл., м. Суми,
Незалежності майдан, буд. 1

2026



Локація:

- Нежитлове приміщення розташоване в центрі міста з інтенсивним пішохідним і транспортним трафіком.

Транспортна доступність:

- Поруч зупинки громадського транспорту;
- Швидке сполучення з вокзалом, житловими районами та виїздами з міста.

Інфраструктура:

- У кроковій доступності знаходяться Сумська міська рада, парк, торгово-розважальний центр Київ, магазини, заклади освіти, громадського харчування, відділення банків та зв'язку, готельні комплекси;
- Дороги та тротуари в гарному стані, замощені асфальтом.

Додаткові переваги:

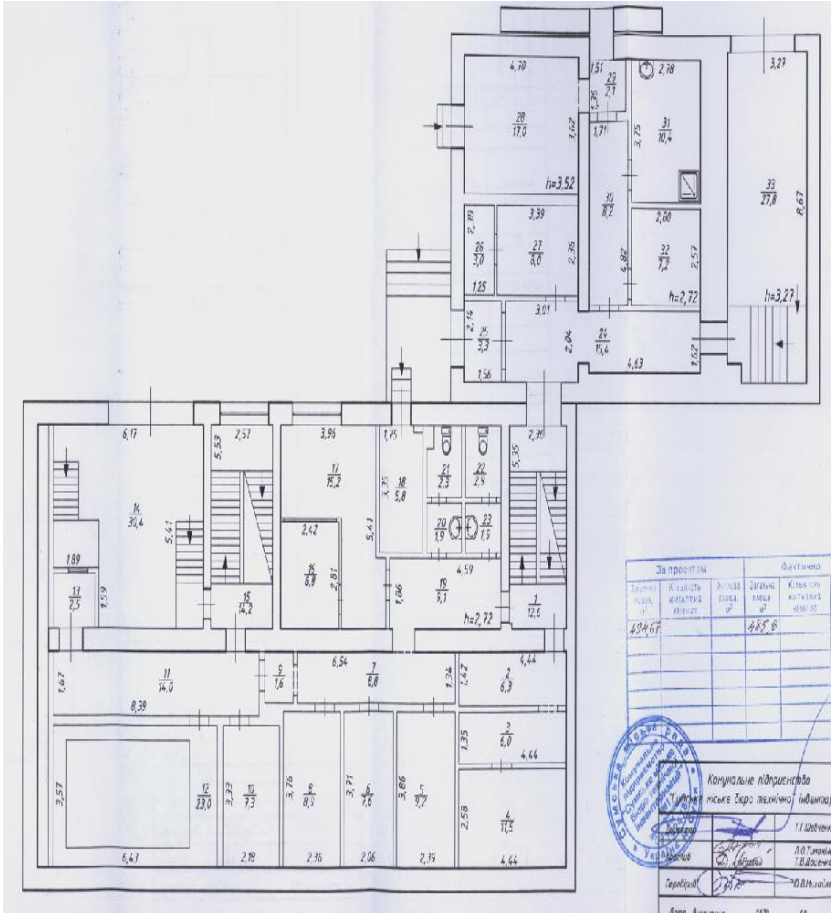
- Будівля має кабінетну систему планування, підходить для бізнесу або розміщення офісу.

ПЛАНИ НЕЖИТЛОВОГО ПРИМІЩЕННЯ ПОПОВЕРХОВІ

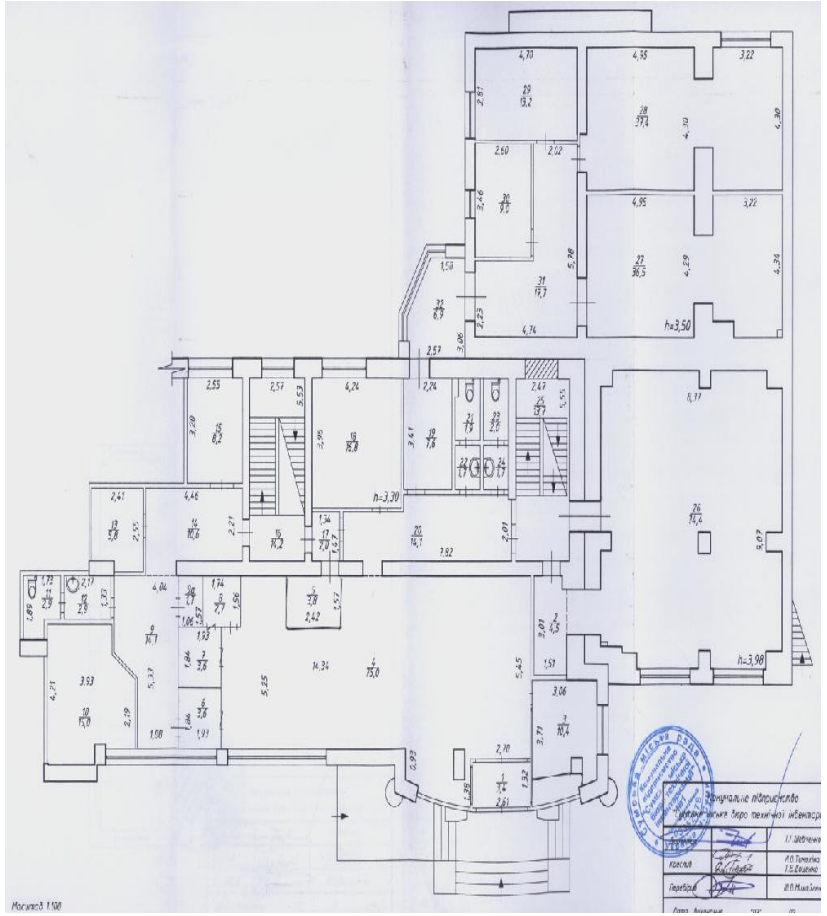
Сумська обл., м. Суми,
Незалежності майдан, буд. 1

2026

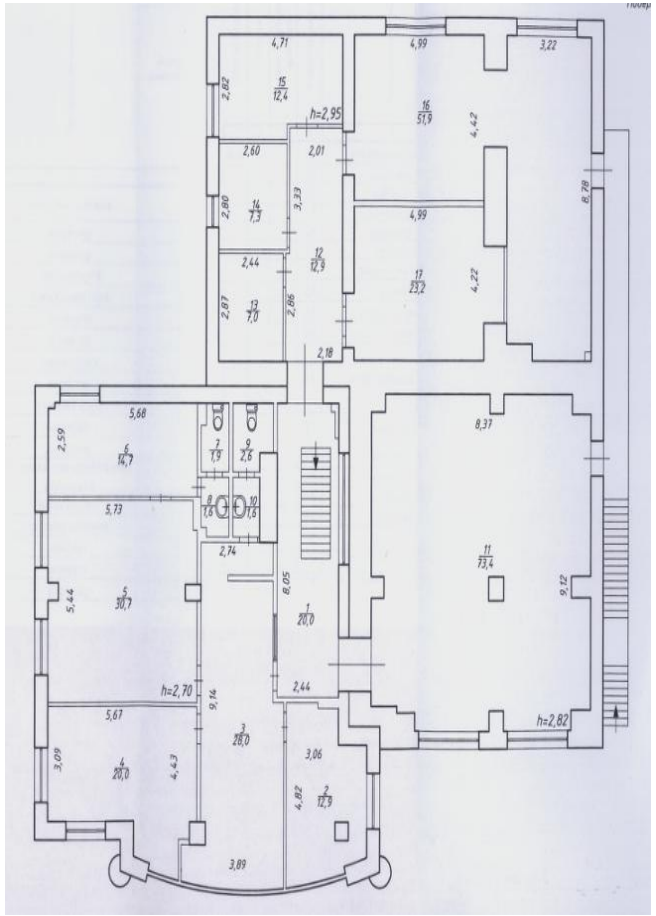
цоколь



1 поверх



2 поверх



ОПИС ПРИМІЩЕННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Сумська обл., м. Суми,
Незалежності майдан, буд. 1

2026

Назва	Опис нежитлового приміщення та земельної ділянки
Загальна площа	1 073,3 кв.м
Площа поверхів	цоколь – 312,2 кв.м, 1 поверх – 439,0 кв.м, 2 поверх – 322,1 кв.м
Поверховість	2 поверхи
Інженерне забезпечення	✓ опалення; ✓ водопостачання; ✓ каналізація; ✓ електропостачання.
Рухоме майно	загальна кількість 450 одиниць, до переліку якого входять: сигналізації, камери спостереження, сейфи, офісні меблі, банківське обладнання, металеві шафи, стелажі, кондиціонери та інше
Статус земельної ділянки	земельна ділянка к/н 5910136300:02:002:0025 площею 0,0836 га, цільове призначення: будівництво та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, перебуває в постійному користуванні АТ «Укрексімбанк»

ФОТО ПРИМІЩЕННЯ ТА РУХОМОГО МАЙНА

Сумська обл., м. Суми,
Незалежності майдан, буд. 1

2026















Контакти:

Євгенія Коротких

Управління реалізації активів

+ 380 (50) 432-79-42

banksale@eximb.com