

Продаж майна в процедурі банкрутства

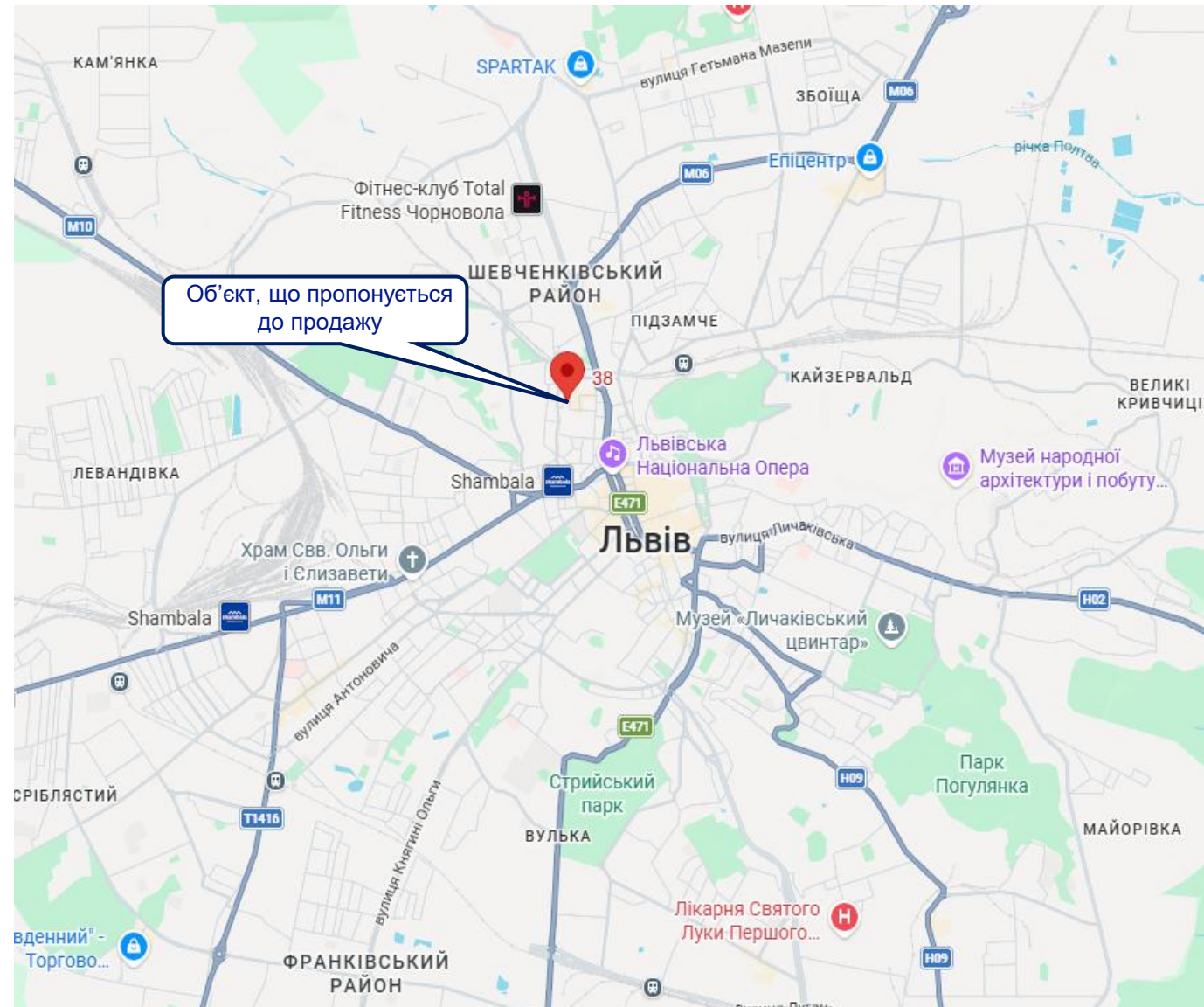
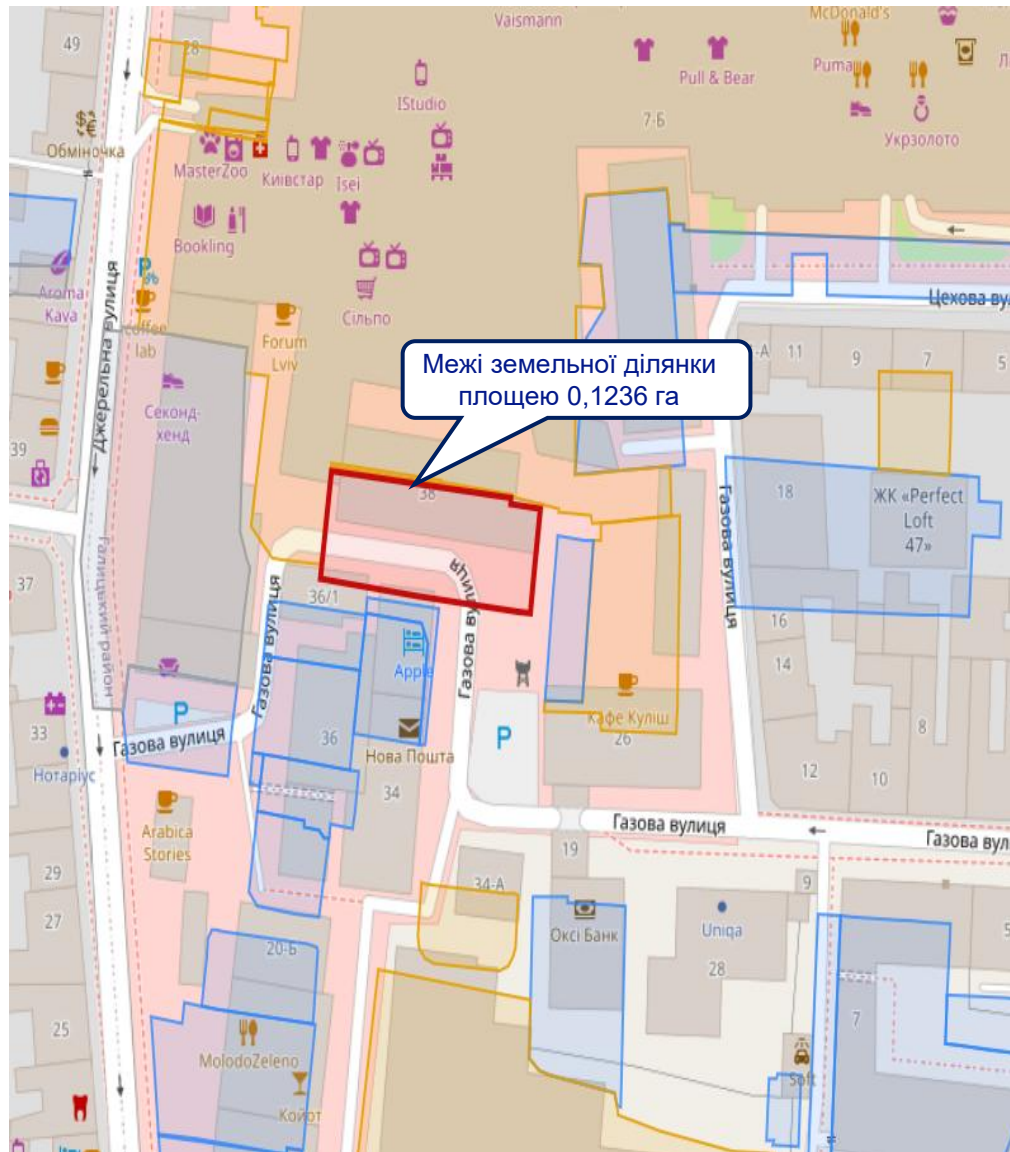
Нежитлова будівля
загальною площею 3 514,8 кв.м.

м. Львів, Шевченківський р-н,
вул. Джерельна, буд. 38



U K R
EXIM
B A N K

Цей документ був підготовлений АТ "Укрексімбанк" (далі – Банк) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонукання до будь-яких дій чи бездіяльності. Інформація, що міститься в цьому документі, була отримана з/або ґрунтується на джерелах, які вважаються надійними, але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь-яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізується. Банк не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки, що ґрунтуються на інформації викладеній в даному документі.



ОПИС НЕЖИТЛОВОЇ БУДІВЛІ

м. Львів, Шевченківський р-н, вул. Джерельна, буд. 38

2026



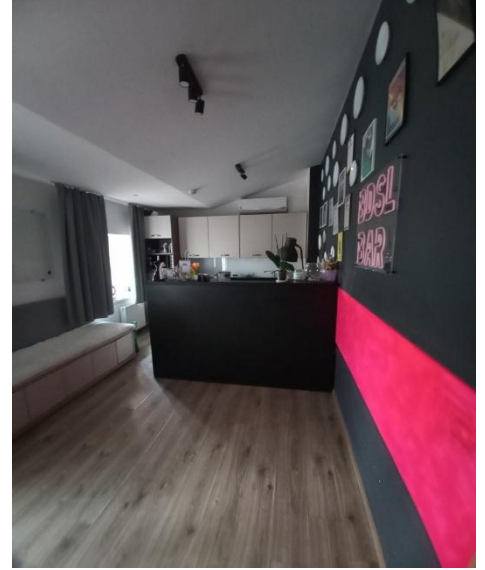
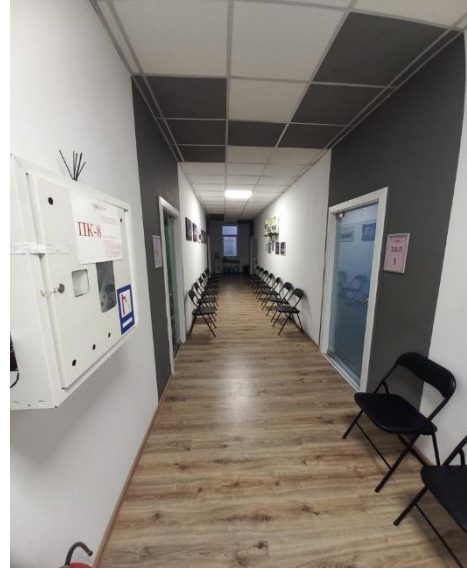
Тип об'єкта	Чотириповерхова нежитлова офісна будівля
Загальна площа	3 514,8 кв.м
Технічний стан	відмінний, приміщення будівлі повністю готові до експлуатації, не потребують додаткових інвестицій у ремонт
Комунікації	газо-, водо-, електропостачання, каналізація, вентиляція, автономна котельня, система відеоспостереження та пожежогасіння
Переваги	- чудова транспортна доступність та розвинена інфраструктура; - функціональне планування будівлі (кабінетна система); - наближеність до центру важливих транспортних магістралей міста; - наявність паркомісць на прилеглій території; - наявність діючих орендарів; - сусідство – нежитлові будівлі, об'єкти комерційного призначення та житлова забудова
Призначення	адміністративно-побутове під будь-яку сферу діяльності (офіс, коворкінг, надання послуг, сервісний центр, приватна клініка, навчальний центр, студія творчості тощо)
Земельна ділянка	площею 0,1236 га, к/н 4610136600:03:004:0042, перебуває в комунальній власності Львівської міської ради. цільове призначення: розміщення офісних та торгово-складських приміщень



ФОТО НЕЖИТЛОВОЇ БУДІВЛІ

м. Львів, Шевченківський р-н, вул. Джерельна, буд. 38

2026



Контакти:

Євгенія Коротких

Управління реалізації активів



+38 (050) 432-79-42



banksale@eximb.com

