

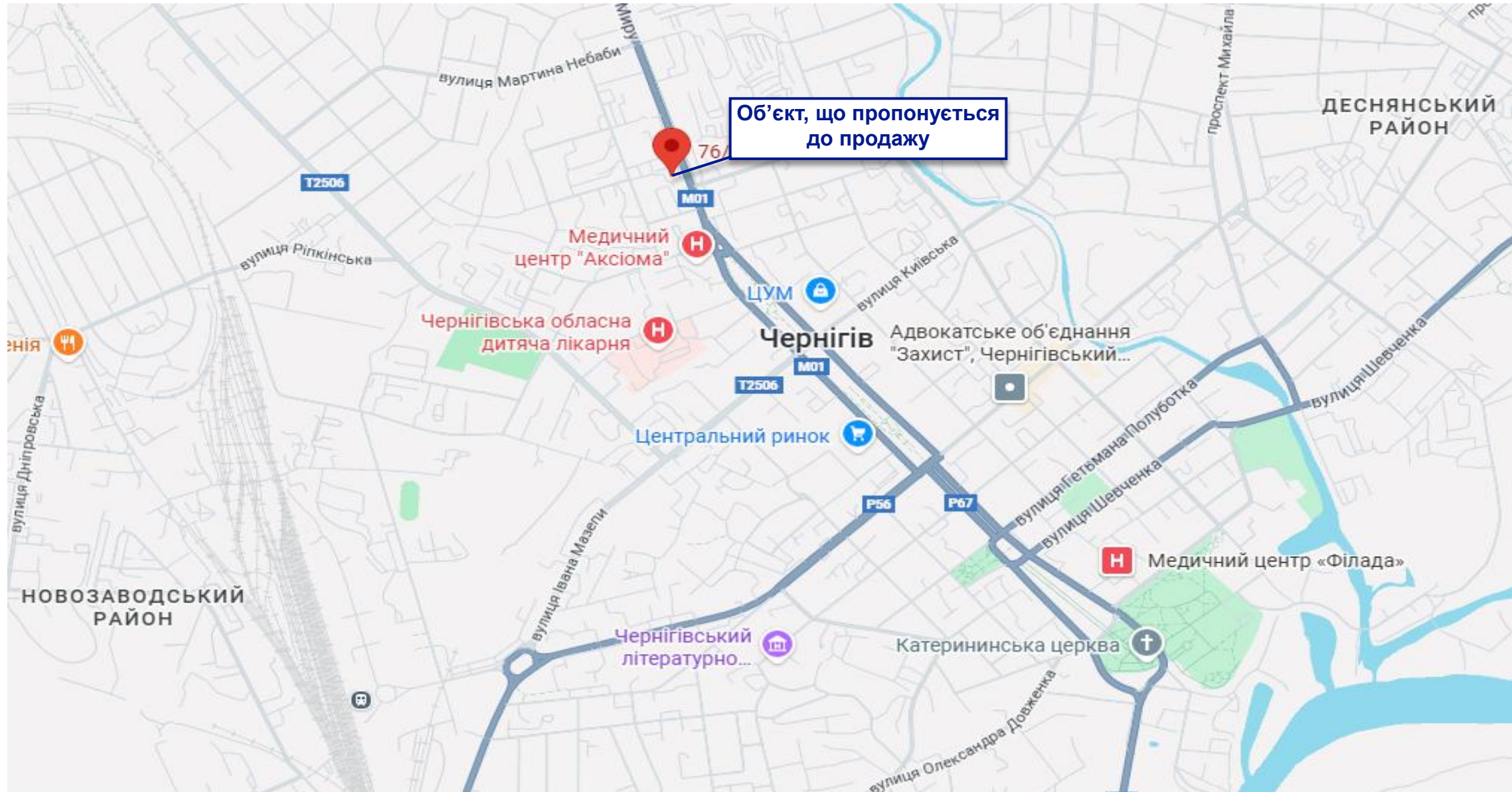
Продаж власного майна

**Приміщення (група приміщень)
загальною площею 1 021,0 кв.м та
рухоме майно в кількості 313 од.**

**Чернігівська обл., м. Чернігів,
проспект Миру, буд. 76**



Цей документ був підготовлений АТ "Укрексімбанк" (далі – Банк) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонукання до будь-яких дій чи бездіяльності. Інформація, що міститься в цьому документі, була отримана з/або ґрунтується на джерелах, які вважаються надійними, але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь-яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізується. Банк не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки, що ґрунтується на інформації викладеній в даному документі.





Тип об'єкта	Нежиле приміщення
Загальна площа	1 021,0 кв.м, а саме: площа підвальних приміщень – 274,8 кв.м; площа приміщень I поверху – 385,7 кв.м; площа приміщень II поверху – 360,5 кв.м
Висота приміщень	3,3/4,2 м
Інженерне забезпечення	✓ опалення централізоване; ✓ водопостачання; ✓ каналізація; ✓ електропостачання
Конструктивні елементи	➤ фундамент – з/бетон; ➤ стіни – зовнішні цегляні; ➤ перекриття – з/бетон; ➤ підлога – плитка; ➤ сходи – з/бетон; ➤ покрівля – руберойд
Земельна ділянка	к/н 7410100000:01:031:9053 площею 0,0275 га, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ власність: комунальна, укладено Договір оренди земельної ділянки з Чернігівською міською радою строком до 07.03.2029 р.

Локація:

Приміщення розташоване в центрі міста, в Новозаводському районі. В пішій доступності розташовані вулиці Мартина Небаби, Софії Русової, Котляревського

Транспортна доступність:

Швидке сполучення з залізничним та автовокзалом (3 км) – до 10 хвилин на автомобілі

Інфраструктура:

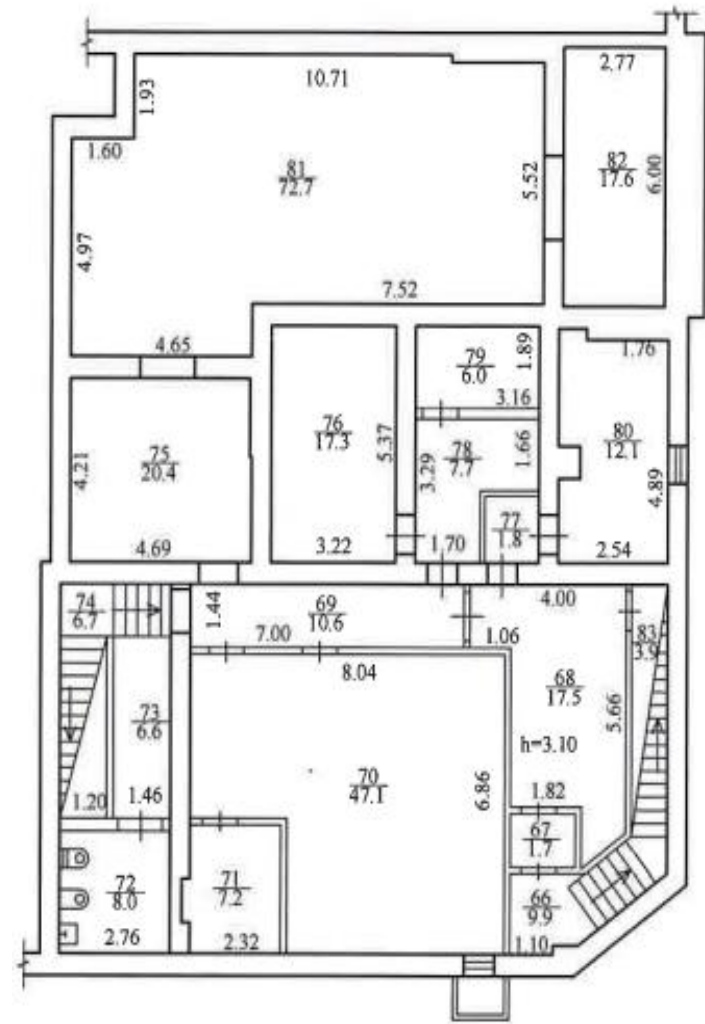
Поруч знаходяться Центральний універмаг, фітнес-клуб, супермаркети, заклади освіти, здоров'я та громадського харчування, відділення банків та зв'язку, зупинка громадського транспорту

Додаткові переваги:

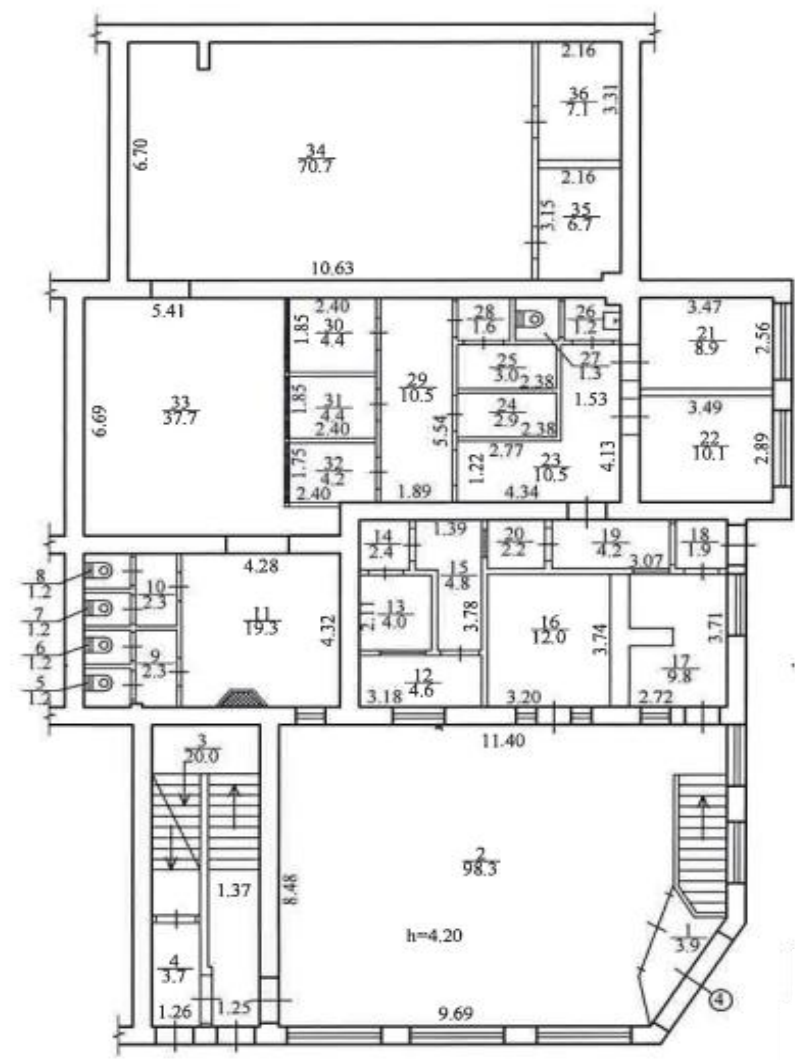
Приміщення підходить для розміщення відділення банку, офісу або іншого бізнесу



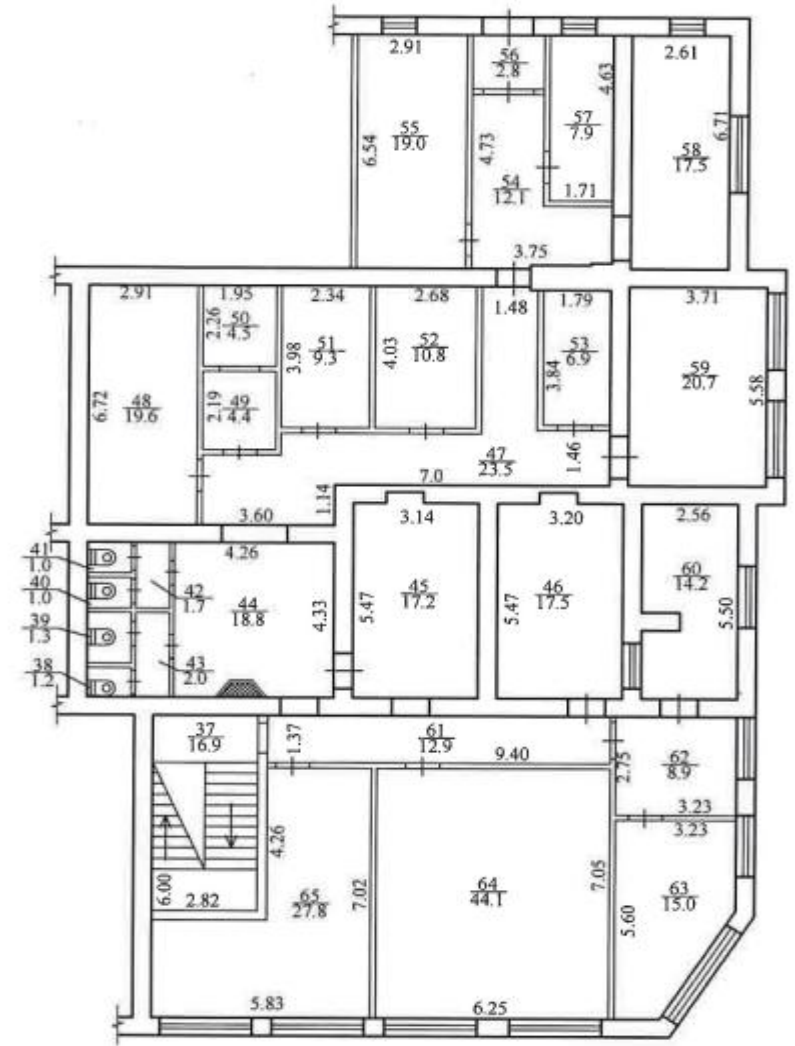
підвал



I поверх



II поверх





ПЕРЕЛІК РУХОМОГО МАЙНА В КІЛЬКОСТІ 313 ОДИНИЦЬ

Чернігівська обл., м. Чернігів,
проспект Миру, буд. 76

2026



№ п/п	Найменування	Кількість	№ п/п	Найменування	Кількість	№ п/п	Найменування	Кількість
1	ШАФА С 323	2	36	ТУМБА ВІДКРИТА	1	71	СТЕЛАЖ СТ-012	14
2	СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦІЇ	1	37	ТУМБА МОБІЛЬНА	25	72	ТУМБА 1000X450X750 Н	1
3	СИСТЕМА КОНДИЦІОНУВАННЯ	1	38	СТІЙКА З ДЕПОЗИТНИМИ ЧАРУНКАМИ	24	73	ПИСЬМОВИЙ СТИЛ 140X80X72	1
4	ТЕПЛОПУНКТ	1	39	ШАФА ГАРДЕРОБНА	19	74	РОБОЧЕ МІСЦЕ ОПЕРАЦІОНІСТА	5
5	КОНДИЦІОНЕР C&H S09XP7	1	40	ТУМБА СТАЦІОНАРНА	3	75	СИСТЕМА ВІДЕОКОНТРОЛЮ ТА КОНТРОЛЮ ДОСТУПУ	1
6	КОНДИЦІОНЕР ПОБУТОВИЙ "MIDEA" 09HRN1	1	41	ДЗЕРКАЛО ОВАЛЬНЕ	8	76	ОБІГРІВАЧ НАДДВЕРНИЙ 6 КВТ	1
7	СЕЙФОВА СКРИНЬКА	4	42	ФІЛЬТР ТРИСТУПЕНЕВИЙ	1	77	СТИЛ КАСИРА	1
8	ШАФА АРХІВНА	2	43	ШАФА СЕЙФОВА МЕТАЛЕВА	1	78	СТИЛЕЦЬ "ЯНГ"	1
9	СТИЛЕЦЬ ПОВОРІТНИЙ PRESTIGE II GTP FI 600	1	44	ШАФА ДЛЯ ОДЯГУ	1	79	СТИЛ КОМП'ЮТЕРНИЙ	2
10	СИСТЕМА ПЕРЕКИДНА НАСТІННА З ПЛАСТИКОВИМИ РАМКАМИ А4	2	45	ШАФА ДЛЯ ДОКУМЕНТІВ	3	80	ТУМБА МОБІЛЬНА ДВУХСТОРОННЯ	1
11	СТЕЛАЖИ МЕТАЛЕВІ	2	46	СТИЛ ПРАЦІВНИКА	3	81	СТИЛЕЦЬ "ОРХІДЕЯ"	1
12	СТИЛ СПЕЦІАЛЬНИЙ	1	47	СТИЛ ДЛЯ КЛІЄНТА	1	82	СЕЙФ CL IV.180.КК	2
13	СТИЛ ST-10T	2	48	КОНДИЦІОНЕР FT 35/R 35 З НИЗЬКОТЕМПЕРАТУРНИМ КОМПЛЕКТОМ	1	83	ТУМБА 2280-600-850 Н	1
14	ШАФА МЕТАЛЕВА	6	49	СИСТЕМА ОХОРОННО-ТРИВОЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ	1	84	РОБОЧЕ МІСЦЕ ПРАЦІВНИКА	2
15	СТИЛ	2	50	СТИЛ З ТУМБОЮ	3	85	СТИЛ-КАФЕДРА	1
16	СТИЛ РОЗМІРОМ 1500*850*750	1	51	ШАФА НАВІСНА ДЛЯ КЛЮЧІВ,ТА ТУБ 600X120X1104Н	1	86	ОБІГРІВАЧ НАДДВЕРНИЙ 4,5 КВТ	1
17	ШАФА КОМБІНОВАНА	1	52	ШАФА	1	87	ШАФА НАВІСНА 800X300X716Н	2
18	АНТРЕСОЛЬ	2	53	СИСТЕМА ВІДЕОСПОСТЕРЕЖЕННЯ ОХОРОНИ	1	88	ТУМБА 1880*350*830	1
19	СТИЛ КУТОВИЙ ПІД ПК	4	54	СЕЙФ СВ 209-12	1	89	ДИВАН ТРОЙНИЙ	1
20	ТУМБА ДЛЯ ОРГТЕХНІКИ	8	55	СЕЙФ ОФІСНИЙ М-1	2	90	КРІСЛО	2
21	СЕЙФ ОФІСНИЙ Н=600-650ММ.Л=400-500ММ.Д=350-420ММ.ДВЕРЦ.1ШТ.	1	56	СТИЛ ДЛЯ КЛІЄНТІВ	1	91	ТУМБА ДЛЯ ДОКУМЕНТІВ	2
22	ШАФА МЕТАЛЕВА ШК-720-21	1	57	КОМПЛЕКТ МЕБЛІВ-БАР"ЕР	1	92	СЕЙФ	1
23	СТИЛ КОМ'ЮТЕРНИЙ	1	58	ТУМБА 2700X600X1280Н	1	93	СИГНАЛІЗАТОР ГАЗУ СГБІ-2	1
24	СТИЛ БУХГАЛТЕРА	1	59	РОБОЧЕ МІСЦЕ /СТОЛИ/	1	94	СТИЛЕЦЬ"ЮПІТЕР"	1
25	ТУМБА ПРИСТАВНА	1	60	СИСТЕМА ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ	1	95	ПІДСТАВКА "ВІЗІР ДВ -24"	1
26	СТИЛЕЦЬ ОФІСНИЙ ПРЕСТИЖ GTS	17	61	СТИЛ РОБОЧИЙ	19	96	ШАФА КОМБІНОВАНА	1
27	ТУМБА	1	62	ШАФА НАВІСНА 680X300X716Н	1	97	СТИЛ КУТОВИЙ 1050X1050X750	1
28	СТИЛ	4	63	СТИЛ 1500X450X1050 Н	1	98	СТИЛ-ПРИСТАВКА 680X400X750	1
29	ДОЗАТОР РІДКОГО МИЛА	5	64	ЖАЛЮЗІ ВЕРТИКАЛЬНІ	4	99	РОБОЧЕ МІСЦЕ КЕРІВНИКА	1
30	КОНДИЦІОНЕР MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES SRR50ZJ-S + SCM50ZJ-S	1	65	КОНДИЦІОНЕР MITSUBISI HEAVY INDUSTRIES SRK 20HG-S З НИЗК.Т.КОМПЛ.	1	100	КРІСЛО ГОБЕЛЕНОВЕ PRESTIGE	1
31	JXG-165 АВТОМАТИЧНА СУШИЛКА ДЛЯ РУК 1650W	4	66	СЕЙФ ШМ 106-11	1	101	ТУМБА МОБІЛЬНА 422X490X560	1
32	ХОЛОДИЛЬНИК INDEZIT 2330 TI	1	67	ТЕЛЕВІЗОР "ТОМСОН 29DC410S"	1	102	ТУМБА ПІД КАРТОТЕКУ	1
33	ШАФА С 361	1	68	ТУМБА 430X300X750	1	103	ПЕНАЛ-КАРТОТЕКА	1
34	СЕЙФ ОФІСНИЙ ШМ-416-61	1	69	КОНФЕРЕНЦ-КРІСЛО 5-ТИ МІСТНЕ	6			
35	ШАФА ДЛЯ ПАПЕРІВ	25	70	КОНФЕРЕНЦ-КРІСЛО 4-Х МІСТНЕ	6			

Контакти:

Євгенія Коротких

Управління реалізації активів



+ 380 (50) 432-79-42



banksale@eximb.com

