

Продаж власного майна

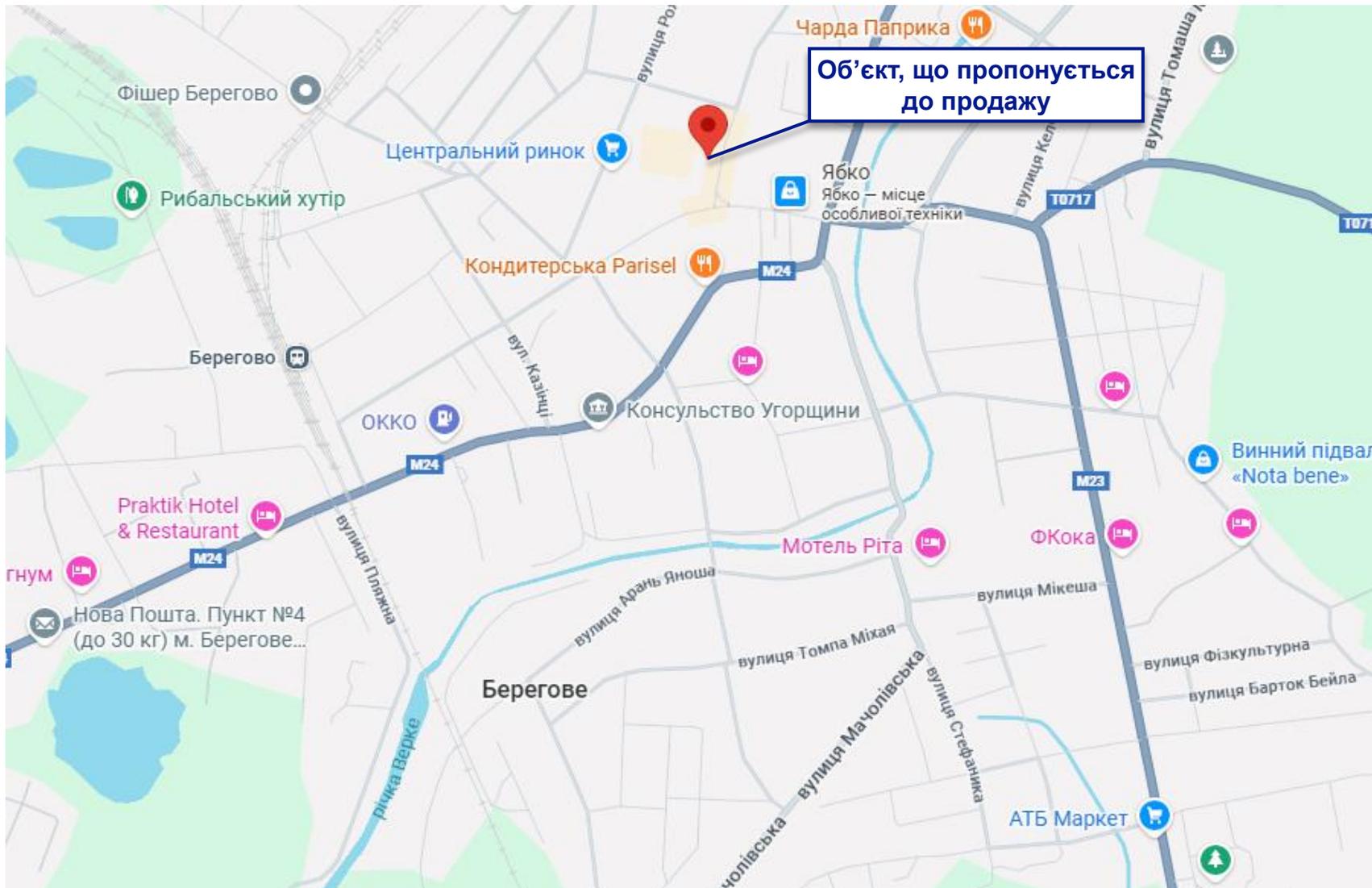
Нежиле приміщення, що складає 36/100 частки двоповерхової будівлі загальною площею 301,6 кв.м та рухоме майно в кількості 96 од.

**Закарпатська обл., м. Берегове (Берегово),
вул. Франка І., буд. 15**



U K R
EXIM
B A N K

Цей документ був підготовлений АТ "Укресімбанк" (далі – Банк) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонування до будь-яких дій чи бездіяльності. Інформація, що міститься в цьому документі, була отримана з/або ґрунтується на джерелах, які вважаються надійними, але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь-яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізується. Банк не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки, що ґрунтується на інформації викладеній в даному документі.



Локація:

Приміщення розташоване в наближеній до центра частині міста з інтенсивним пішохідним і транспортним трафіком

Транспортна доступність:

Швидке сполучення з залізничним вокзалом, автостанцією, житловими районами, джерелами термальних та мінеральних вод. Містом проходять міжнародні автошляхи E58 та E81

Інфраструктура:

В кроковій доступності знаходяться: Центральний ринок, Закарпатський угорський інститут імені Ференца Ракоці II, супермаркети, заклади громадського харчування, відділення банків та зв'язку

Додаткові переваги:

Приміщення підходить для розміщення відділення банку, офісу або іншого бізнесу

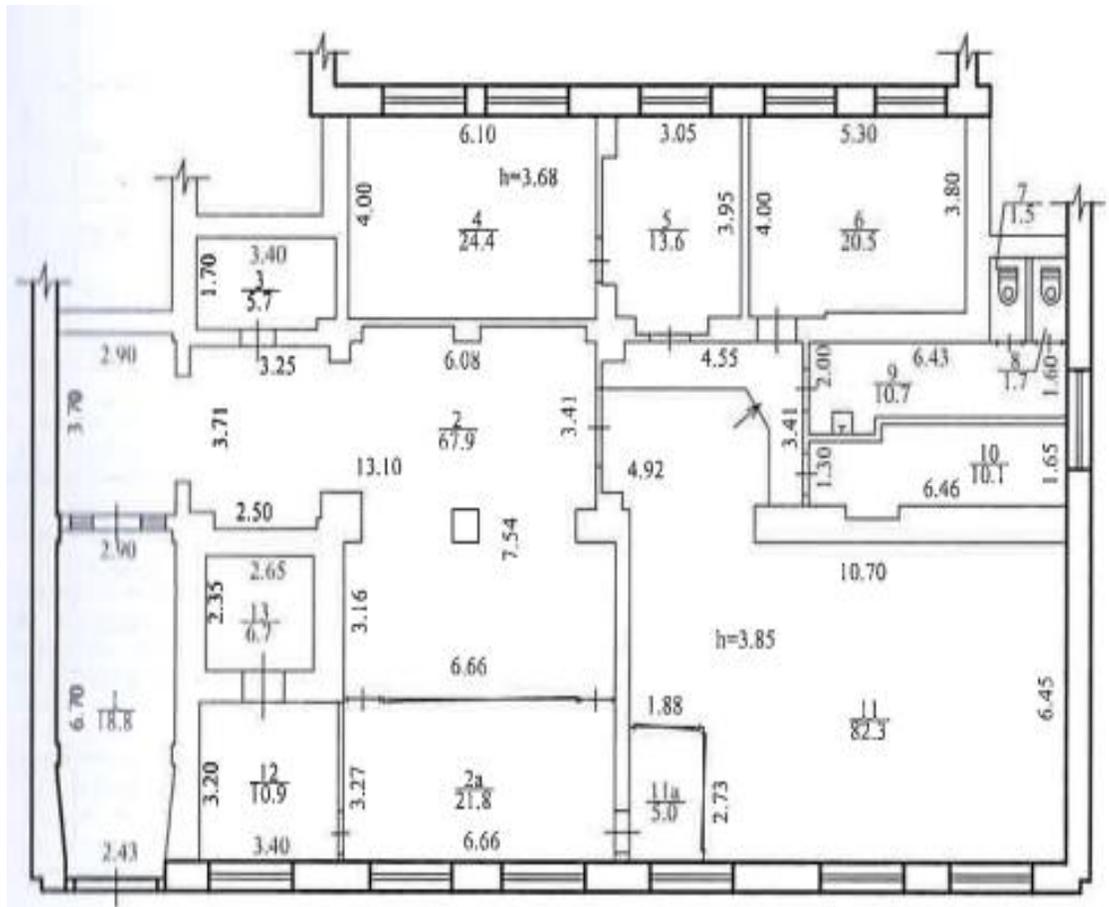
ПЛАН НЕЖИЛОГО ПРИМІЩЕННЯ ТА МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Закарпатська обл., м. Берегове (Берегово),
вул. Франка І., буд. 15

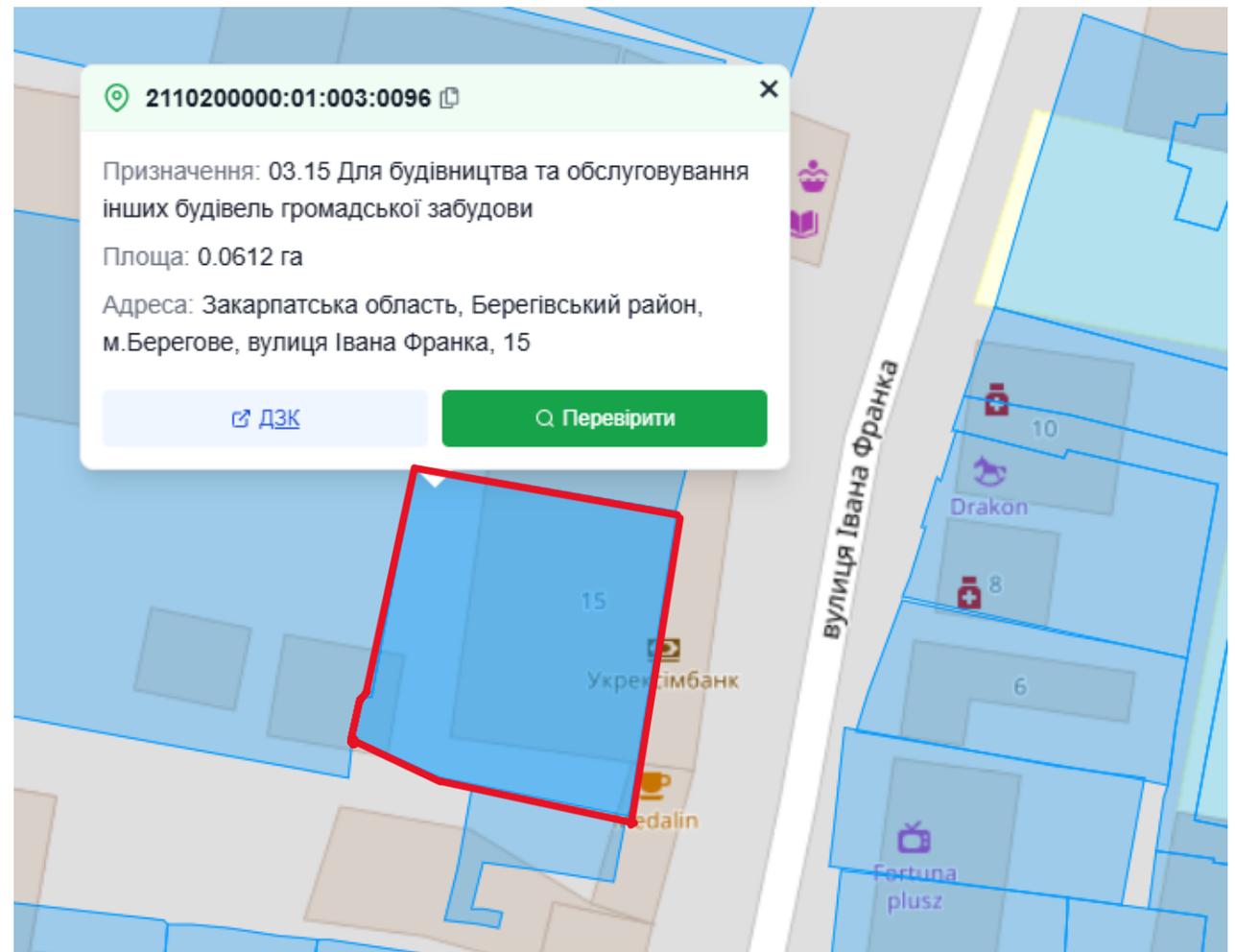
2025



План нежилого приміщення



Межі земельної ділянки



ОПИС НЕЖИЛОГО ПРИМІЩЕННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Закарпатська обл., м. Берегове (Берегово),
вул. Франка І., буд. 15

2025

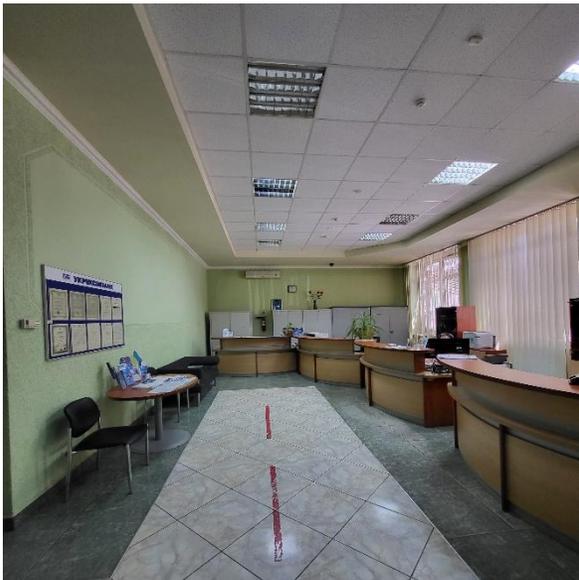


Тип об'єкта	Нежиле приміщення, яке складає 36/100 частки двоповерхової будівлі	
Загальна площа	301,6 кв.м, а саме: <ul style="list-style-type: none">приміщення – 67,9 кв.м;коридор – 18,8 кв.м;каса – 21,8 кв.м;щитова – 5,7 кв.м;кабінет – 24,4 кв.м;кабінет – 13,6 кв.м;кабінет – 20,5 кв.м;	<ul style="list-style-type: none">туалет – 1,5 кв.м;туалет – 1,7 кв.м;вбиральня – 10,7 кв.м;приміщення – 10,1 кв.м;приміщення – 82,3 кв.мприміщення – 5,0 кв.мприміщення – 10,9 кв.мприміщення – 6,7 кв.м
Висота приміщень	3,85 м	
Інженерне забезпечення	<ul style="list-style-type: none">✓ опалення індивідуальне (газовий котел);✓ водопостачання;✓ каналізація;✓ газопостачання;✓ електропостачання.	
Конструктивні елементи	<ul style="list-style-type: none">➤ фундамент – бутовий камінь;➤ стіни – зовнішні цегляні;➤ покрівля – черепиця/профлист;➤ перекриття – з/бетон;➤ підлога – ламінат/плитка/паркет.	
Земельна ділянка (комунальна власність)	площа – 0,0612 га кадастровий номер – 2110200000:01:003:0096 цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	

ФОТО НЕЖИЛОГО ПРИМІЩЕННЯ

Закарпатська обл., м. Берегове (Берегово),
вул. Франка І., буд. 15

2025



ПЕРЕЛІК РУХОМОГО МАЙНА В КІЛЬКОСТІ 96 ОДИНИЦЬ

Закарпатська обл., м. Берегове (Берегово),
вул. Франка І., буд. 15

2025



№	Найменування	Кількість, од.
1	ШАФА ДЛЯ ПАПЕРІВ	5
2	ШАФА ГАРДЕРОБНА	4
3	КАСОВИЙ ВУЗОЛ	3
4	КАБІНА ПЕРЕРАХУНКУ	1
5	КАСОВА КАБІНА В КОМПЛЕКТІ	1
6	СОФА КОЛІР ШКІР.ЗАМ V-4	2
7	КОНДИЦІОНЕР MITSUBISHI SRK-28HG-S	1
8	СТІЙКА ДЛЯ АДМІНІСТРАТОРА	4
9	РОБОЧЕ МІСЦЕ КЕРІВНИКА	1
10	ЛАЙТ-БОКС ДВОХСТОРОННІЙ	1
11	SRD-165DP-500 ВІДЕОРЕЄСТРАТОР	1
12	КОНДИЦІОНЕР MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES	1
13	КАМЕРА ВУЛИЧНА SAMSUNG SCO-2080 RP	2
14	СИСТЕМА ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ	1
15	СИСТЕМА ОХОРОННО-ТРИВОЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ	1
16	КАМЕРА КУП.SCD 2082	2
17	КАМЕРА КОРП.SCB-2004	4
18	ВІДЕОРЕЄСТРАТОР SRD-1653DP	1
19	ІНФОРМ.СТЕНД НА 10 КИШЕНЬОК	2
20	АВТОМАТИЧНА ПОЖЕЖНА СИГНАЛІЗАЦІЯ	1
21	СИСТЕМА КОНТРОЛЮ ДОСТУПА	1
22	ШТОРИ СТРИЧКОВІ "АМЕРИКА"	1
23	ОХОРОННО-ПОЖЕЖНА СИГНАЛІЗАЦІЯ /ОБЛАДНАННЯ СЕЙФУ-СХОВИЩА/	1
24	ХОЛОДИЛЬНИК "SNAIGE"	1
25	КОНДИЦІОНЕР SAMSUNG SA 24	2
26	РОБОЧЕ МІСЦЕ ОХОРОНЦЯ	1
27	АВТОМАТИЧНА УСТАНОВКА ОХОРОННО-ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ	1
28	МЕБЛІ КАБІНЕТНІ	1
29	КРИСЛО ГОБЕЛЕНОВЕ PRESTIGE	6
30	ТУМБА ДЛЯ ОРГТЕХНІКИ	3
31	КІМНАТНИЙ ТЕРМОСТАТ AUROTON РАДІО	1
32	ЕЛЕКТРОЗАМОК ВХІД.ДВЕРЕЙ	1

№	Найменування	Кількість, од.
33	КРИСЛО ПРЕСТИЖ ЛЮКС	1
34	JXG-120 АВТОМАТИЧ.СУШИЛКА ДЛЯ РУК 1200W	1
35	ПІДЛОГОВІ ПЕРЕКИДНІ СИСТЕМИ (ІНФОРМАЦІЙНІ)	1
36	СТІЛЕЦЬ ОФІСНИЙ ISO	1
37	ВІДЕОКАМЕРА SCD-2080EP	1
38	КАМЕРА КУПОЛЬНА SAMSUNG SCD-2010P	1
39	ВОДОНАГРІВАЧ FERROLI HOT DOG HD 5.5	1
40	ПЕРЕГОВОРНИЙ ПРИСТРІЙ	1
41	ЖАЛЮЗІ (ВЕРТИКАЛЬНІ)	1
42	КРИСЛО "АТЛАНТИС"	1
43	ШАФА	1
44	ЛОКАЛЬНА МЕРЕЖА ТВБВ М.БЕРЕГОВЕ	1
45	МОНІТОР TFT LG L1750SQ	1
46	ИБП APC VA SMART SC 1000I	1
47	МОНІТОР 17 BENQ G700AD	1
48	БРОНЕЖИЛЕТИ	1
49	ІНФОРМАЦІЙНИЙ СТЕНД WESTERN UNION TA MONEY GRAM	1
50	МАРШРУТИЗАТОР CISCO	1
51	СВІТЛОВА РЕКЛАМНА ВІВІСКА	1
52	МАРШРУТИЗАТОР CISCO-1720	1
53	ДЕТЕКТОР ВАЛЮТ REGULA-4003 MİK	1
54	АТС PANASONIC KX-TA616	1
55	СЕЙФ CLIV.150.K.K.K.	1
56	ДЕТЕКТОР ВАЛЮТ DOORS-200M1	1
57	ИБП APC 550 VA	1
58	ИБП А РС 900VA BACK PRO	1
59	КАЛЬКУЛЯТОР БАНК. СХ-121	2
60	ТЕЛЕФОН PANASONIC KX-T7730	4
61	КАЛЬКУЛЯТОР БАНК. СХ-126	1
62	БЛОК БЕЗПЕРЕБІЙНОГО ЖИВЛЕННЯ BK500-RS	1
63	МОНІТОР 17 SAMSUNG 740NTFT	1
64	ДОШКА ОГОЛОШЕНЬ	1
65	ТАБЛО ВАЛЮТ	1

Контакти:

Євгенія Коротких

Управління реалізації активів

 + 380 (50) 432-79-42

 banksale@eximb.com

