

Банк у Світі

U K R

EXIM

BANK

Світ у Банку

ПРОДАЖ ПРАВ ВИМОГИ ЗА ЗОБОВ'ЯЗАННЯМИ ЗАТ «РОЖИЩЕНСЬКИЙ «ПТАХОКОМБІНАТ» ТА ТОВ «СТАРЛЕНД» ТА ДОГОВОРАМИ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗА НИМИ



Цей документ був підготовлений АТ "Укрексімбанк" (далі – Банк) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонукання до будь-яких дій чи бездіяльності.

Інформація що міститься в цьому документі була отримана з/або ґрунтується на джерелах які вважаються надійними але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізується. Банк не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки що ґрунтується на інформації викладеній в даному документі.

ОПИС ЗАБОРГОВАНОСТІ ТА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПОЗИЧАЛЬНИКА

станом на 01.03.2023



Позичальник	Стан	Номер та дата договору/ підстава заборгованості	Валюта	Заборгованість станом на 01.03.2023 екв.грн.	Початкова (стартова) ціна
ЗАТ «РОЖИЩЕНСЬКИЙ ПТАХОКОМБІНАТ» (Юридична особа – 1)	В стані припинення	Генеральна угода №8606N3 від 06.06.2006 та укладені в її рамках кредитні договори: №8606K8 від 06.06.2006 №8606K9 від 08.06.2006 №8606K10 від 09.06.2006 №8606K11 від 22.06.2006	UAH	13 995 664,26	16 539 366,02
ТОВ «СТАРЛЕНД» (Юридична особа – 2)	В стані припинення	кредитний договір №8609K9 від 01.07.2009	UAH	2 543 701,76	

Основний вид діяльності ЗАТ «Рожищенський птахокомбінат» - Розведення свійської птиці.
Свого часу ЗАТ «Рожищенський птахокомбінат» був найбільшим виробником курячих яєць на Волині.

Ще у 2007 році до Господарського суду Волинської області звернулася ковельська фірма «Євро-мікс» з позовом про банкрутство ЗАТ «Рожищенський птахокомбінат».

Основний вид діяльності ТОВ «Старленд» - виробництво інших основних органічних хімічних речовин.

Виробничі потужності підприємств заходяться за адресою: Волинська обл. Рожищенський район с. Носачевичі.



СТРУКТУРА ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗА КРЕДИТАМИ ЗАТ «РОЖИЩЕНСЬКИЙ ПТАХОКОМБІНАТ»



№	Власник	Короткий опис забезпечення	Заставна вартість, грн
Іпотечний договір №8606Z28 від 21.06.2006			
1	ЗАТ «Рожищенський птахокомбінат»	Комплекс будівель птахокомбінату загальною площею 6 125 8 кв.м. за адресою: Волинська обл. Рожищенський р-н с. Носачевичі вул. Прилісна.	3 012 000
Договір застави №8606Z29 від 21.06.2006			
2	ЗАТ «Рожищенський птахокомбінат»	Комунікації птахокомбінату за адресою: Волинська обл. Рожищенський р-н с. Носачевичі вул. Прилісна.	569 500
Іпотечний договір №8606Z47 від 18.10.2006			
3	ЗАТ «Рожищенський птахокомбінат»	Комплекс будівель птахокомбінату загальною площею 12 297 8 кв.м. за адресою: Волинська обл. Рожищенський р-н с. Носачевичі вул. Прилісна.	5 282 000
Договір застави №8606Z26 від 08.06.2006			
4	ЗАТ «Рожищенський птахокомбінат»	Кліткова батарея для курей-несучок Univent UV 550 виробництва Німеччина (Big Dutchman) за адресою: Волинська обл. Рожищенський р-н с. Носачевичі вул. Прилісна.	1 530 000
Договір застави №8606Z27 від 08.06.2006			
5	ЗАТ «Рожищенський птахокомбінат»	Доросла птиця (кури несучки) в кількості 209350 голів за адресою: Волинська обл. Рожищенський р-н с. Носачевичі вул. Прилісна.	2 033 000
Договір застави №8606Z23 від 06.06.2006			
6	ЗАТ «Рожищенський птахокомбінат»	Комплект кліткового обладнання ТБЦ-4/5Е (68310 птахомісць) за адресою: Волинська обл. Рожищенський р-н с. Носачевичі вул. Прилісна.	1 078 630
Договір застави №8606Z22 від 06.06.2006			
7	ЗАТ «Рожищенський птахокомбінат»	Комплект кліткового обладнання ТБЦ4Е (87120 птахомісць) за адресою: Волинська обл. Рожищенський р-н с. Носачевичі вул. Прилісна.	977 030
Іпотечний договір №8606Z25 від 07.06.2006			
8	ЗАТ «Рожищенський птахокомбінат»	Комплекс будівель птахокомбінату загальною площею 25 501 1 кв.м. за адресою: Волинська обл. Рожищенський р-н с. Носачевичі вул. Прилісна.	13 491 000
Договір застави №8606Z24 від 06.06.2006			
9	ЗАТ «Рожищенський птахокомбінат»	Комплект кліткового обладнання ТБЦ-4/5Е (68310 птахомісць) за адресою : Волинська обл. Рожищенський р-н с. Носачевичі вул. Прилісна.	1 078 630
Разом заставного майна			29 051 790
Договір поруки від 06.06.2006 №8606P15, відповідно до умов якого поручителем виступає Юридична особа - 3			
Договір поруки від 06.06.2006 №8606P16, відповідно до умов якого поручителем виступає ТОВ «СТАРЛЕНД»			



СТРУКТУРА ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗА КРЕДИТАМИ ТОВ «СТАРЛЕНД»

№	Власник	Короткий опис забезпечення	Заставна вартість, грн
Договір застави від 01.07.2009 №8609Z14			
1	ТОВ «СТАРЛЕНД»	Обладнання заводу по виробництву органічних добрив за адресою: Волинська обл. Рожищенський р-н с. Носачевичі вул. Прилісна.	2 454 080
Договір іпотеки від 01.07.2009 №8609Z13			
2	ТОВ «СТАРЛЕНД»	Незавершений будівництвом цех по виробництву органічних добрив за адресою: Волинська обл. Рожищенський р-н с. Носачевичі вул. Прилісна	1 700 000
Разом заставного майна			4 154 080
Договір поруки від 01.07.2009 № 8609P4 відповідно до умов якого поручителем виступає Юридична особа - 4			

ФОТО НЕРУХОМІСТЬ





ФОТО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗА КРЕДИТАМИ ЗАТ «РОЖИЩЕНСЬКИЙ ПТАХОКОМБІНАТ»





ФОТО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗА КРЕДИТАМИ ЗАТ «РОЖИЩЕНСЬКИЙ ПТАХОКОМБІНАТ»





ФОТО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗА КРЕДИТОМ ТОВ «СТАРЛЕНД»

ЛІНІЯ ПО ВИРОБНИЦТВУ ОРГАНІЧНИХ ДОБРИВ МАРКИ „DELA”

