

Продаж заставного майна

**Масив з 50 земельних ділянок
загальною площею 62,3286 га**

**Київська область, Броварський район,
Зазимська сільська рада**

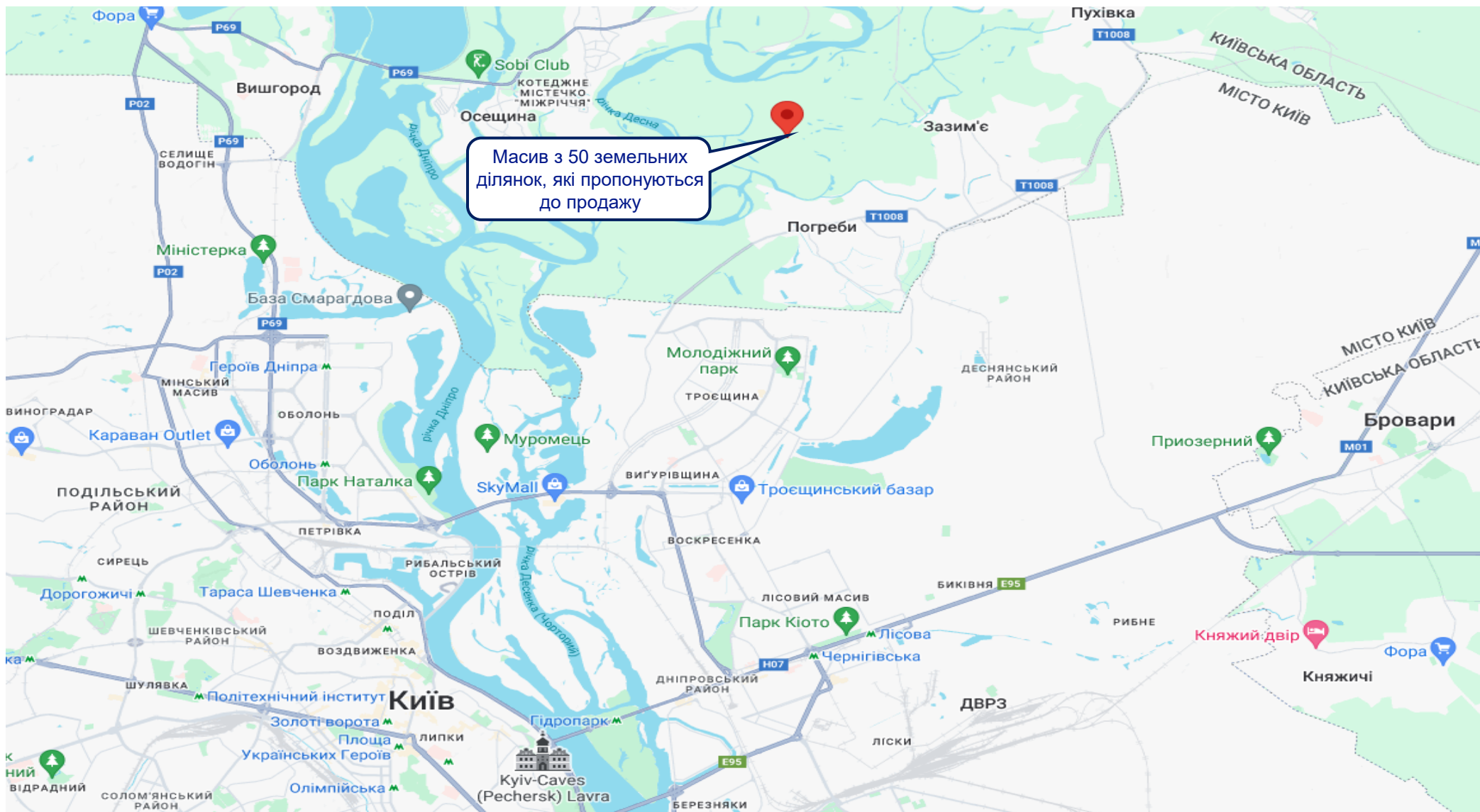


Цей документ був підготовлений АТ "Укресімбанк" (далі – Банк) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонукання до будь-яких дій чи бездіяльності. Інформація, що міститься в цьому документі, була отримана з/або ґрунтується на джерелах, які вважаються надійними, але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь-яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізується. Банк не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки, що ґрунтуються на інформації викладеній в даному документі.

РОЗТАШУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Київська обл., Броварський р-н, Зазимська сільська рада

2025





Пропонується до продажу масив з 50-ти земельних ділянок, які знаходяться за адресою: Київська обл., Броварський р-н, Зазимська с/р.

- Цільове призначення 36 ділянок загальною площею 45,48 га: для ведення підсобного сільського господарства та 14 ділянок загальною площею 16,84 га: для ведення особистого селянського господарства.
- Ділянки розташовані за межами с. Зазим'я (8 км.) у відкритому полі з рівнинним рельєфом, вільні від забудови. Частина ділянок розташована у мальовничій місцевості уздовж річки Десна. Мають ґрунтову під'їзду дорогу. Інженерні комунікації знаходяться на відстані 1 км.
- Ділянки розташовані на рекреаційно привабливій території і потенційно вся прилягаюча до них місцевість в майбутньому буде освоєна під котеджну забудову.



ОПИС ТА ФОТО ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Київська обл., Броварський р-н, Зазимська сільська рада

2025



№	Площа, га	Кадастровий номер	Цільове призначення
1	0,8101	3221282800:02:011:0009	для ведення особистого селянського господарства
2	1,3927	3221282800:02:011:0064	для ведення особистого селянського господарства
3	0,6735	3221282800:02:011:0047	для ведення особистого селянського господарства
4	1,7064	3221282800:02:011:0063	для ведення особистого селянського господарства
5	1,564	3221282800:02:002:0073	для ведення особистого селянського господарства
6	1,5734	3221282800:02:002:0072	для ведення особистого селянського господарства
7	0,9927	3221282800:02:002:0054	для ведення особистого селянського господарства
8	2,8559	3221282800:02:002:0071	для ведення особистого селянського господарства
9	0,6734	3221282800:02:002:0035	для ведення особистого селянського господарства
10	0,6734	3221282800:02:002:0033	для ведення особистого селянського господарства
11	1,2267	3221282800:02:001:0031	для ведення особистого селянського господарства
12	0,593	3221282800:02:011:0051	для ведення особистого селянського господарства
13	0,7622	3221282800:02:010:0005	для ведення особистого селянського господарства
14	1,3512	3221282800:02:011:0025	для ведення особистого селянського господарства
15	1,2293	3221282800:02:001:0020	для ведення підсобного сільського господарства
16	1,2261	3221282800:02:001:0021	для ведення підсобного сільського господарства
17	0,7327	3221282800:02:002:0043	для ведення підсобного сільського господарства
18	0,704	3221282800:02:002:0058	для ведення підсобного сільського господарства
19	0,6714	3221282800:02:002:0011	для ведення підсобного сільського господарства
20	1,0671	3221282800:02:002:0060	для ведення підсобного сільського господарства
21	2,2812	3221282800:02:001:0030	для ведення підсобного сільського господарства
22	1,3745	3221282800:02:002:0070	для ведення підсобного сільського господарства
23	2,1025	3221282800:02:011:0061	для ведення підсобного сільського господарства
24	1,7537	3221282800:02:011:0062	для ведення підсобного сільського господарства
25	0,989	3221282800:02:011:0034	для ведення підсобного сільського господарства
26	1,0503	3221282800:02:011:0037	для ведення підсобного сільського господарства





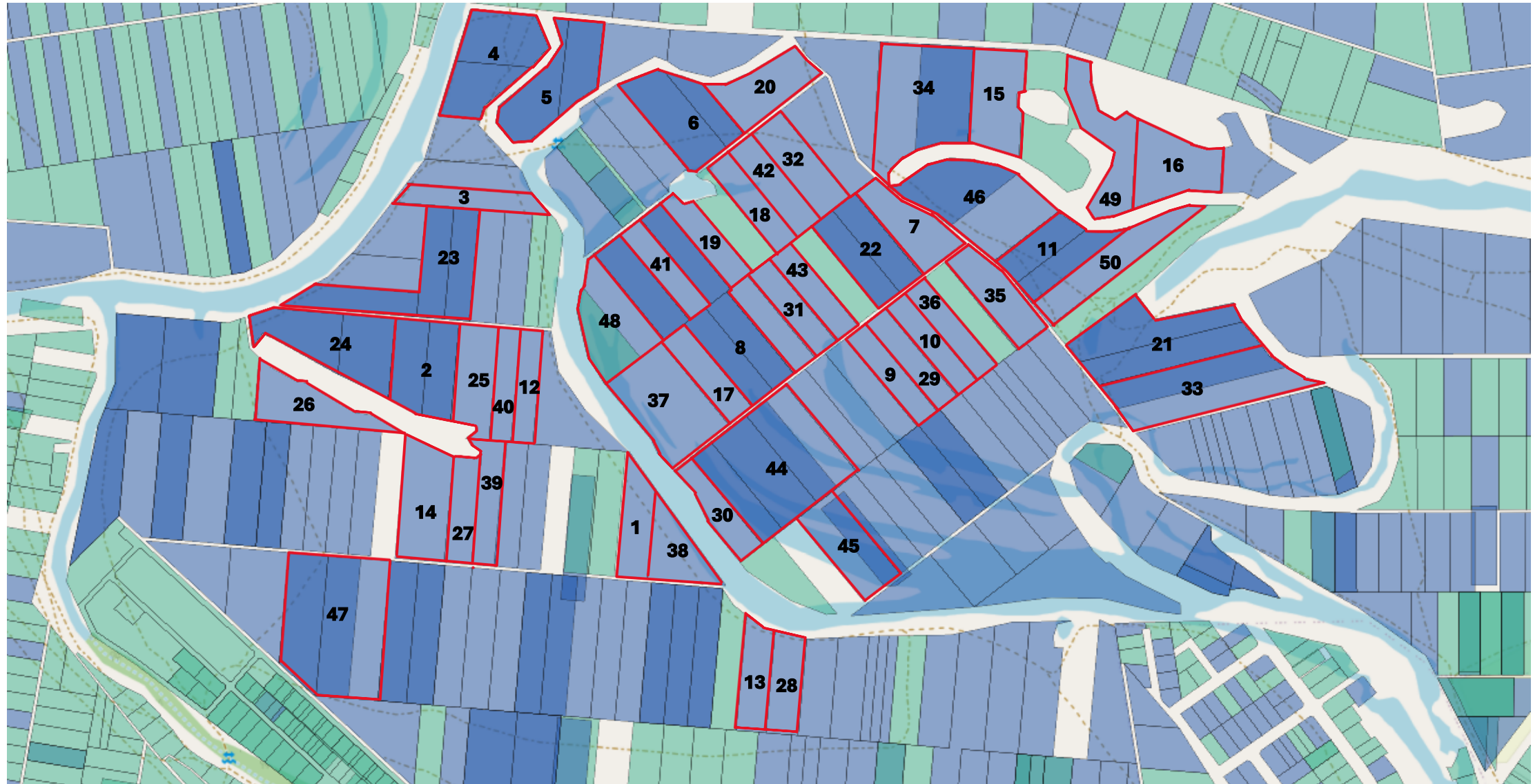
№	Площа, га	Кадастровий номер	Цільове призначення
27	0,6924	3221282800:02:011:0002	для ведення підсобного сільського господарства
28	0,7428	3221282800:02:010:0004	для ведення підсобного сільського господарства
29	0,6734	3221282800:02:002:0034	для ведення підсобного сільського господарства
30	0,6735	3221282800:02:002:0041	для ведення підсобного сільського господарства
31	0,6692	3221282800:02:002:0046	для ведення підсобного сільського господарства
32	0,9623	3221282800:02:002:0052	для ведення підсобного сільського господарства
33	2,1695	3221282800:02:001:0023	для ведення підсобного сільського господарства
34	2,4428	3221282800:02:001:0018	для ведення підсобного сільського господарства
35	0,9663	3221282800:02:002:0014	для ведення підсобного сільського господарства
36	0,6734	3221282800:02:002:0032	для ведення підсобного сільського господарства
37	1,7679	3221282800:02:002:0042	для ведення підсобного сільського господарства
38	0,8424	3221282800:02:011:0010	для ведення підсобного сільського господарства
39	0,7405	3221282800:02:011:0003	для ведення підсобного сільського господарства
40	0,593	3221282800:02:011:0001	для ведення підсобного сільського господарства
41	0,6714	3221282800:02:002:0008	для ведення підсобного сільського господарства
42	0,7701	3221282800:02:002:0053	для ведення підсобного сільського господарства
43	0,6691	3221282800:02:002:0056	для ведення підсобного сільського господарства
44	3,202	3221282800:02:002:0037	для ведення підсобного сільського господарства
45	1,1452	3221282800:02:002:0025	для ведення підсобного сільського господарства
46	2,1727	3221282800:02:001:0015	для ведення підсобного сільського господарства
47	3,2443	3221282800:02:011:0019	для ведення підсобного сільського господарства
48	1,3978	3221282800:02:002:0003	для ведення підсобного сільського господарства
49	1,2276	3221282800:02:001:0002	для ведення підсобного сільського господарства
50	1,1886	3221282800:02:001:0001	для ведення підсобного сільського господарства



МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Київська обл., Броварський р-н, Зазимська сільська рада

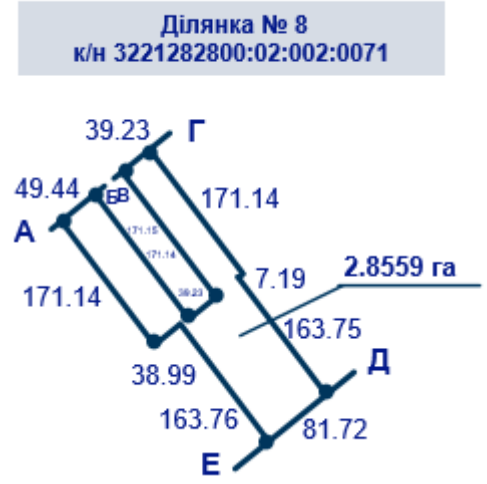
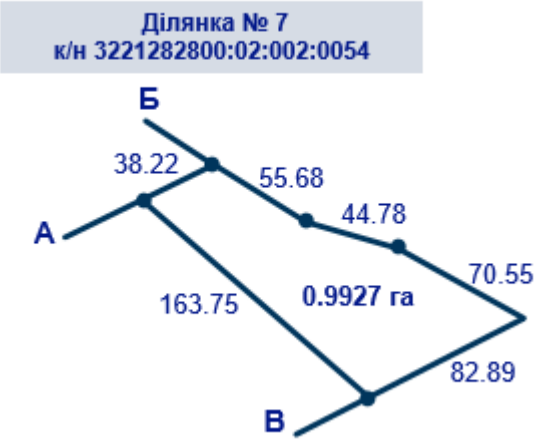
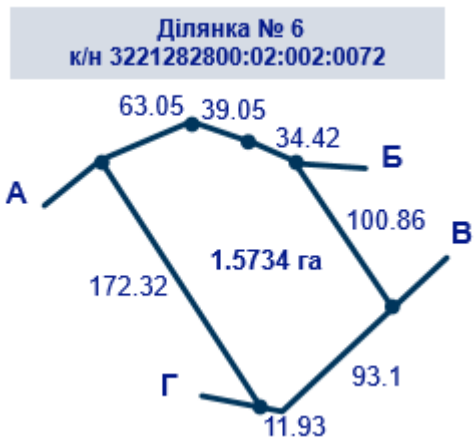
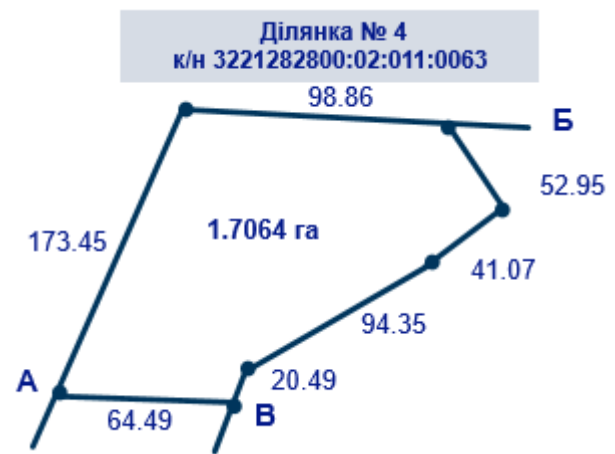
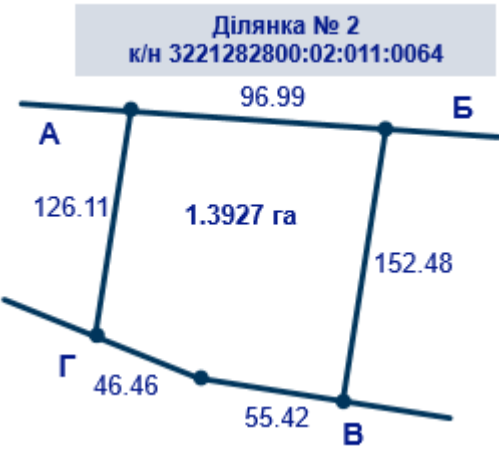
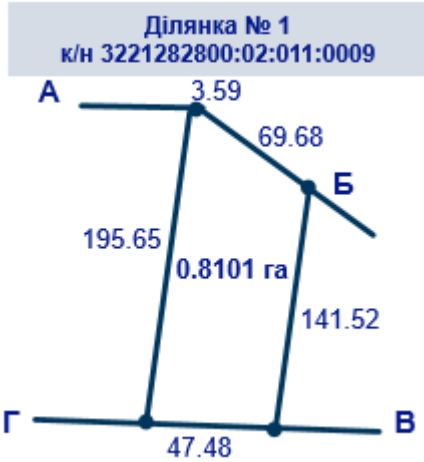
2025



ПЛАНИ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Київська обл., Броварський р-н, Зазимська сільська рада

2025



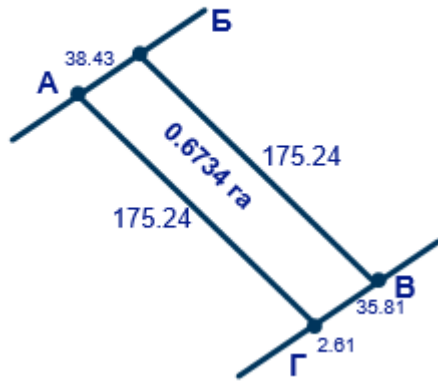
ПЛАНИ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Київська обл., Броварський р-н, Зазимська сільська рада

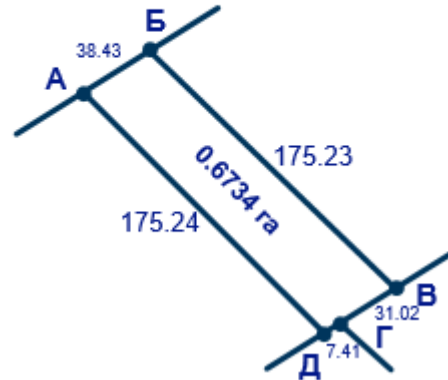
2025



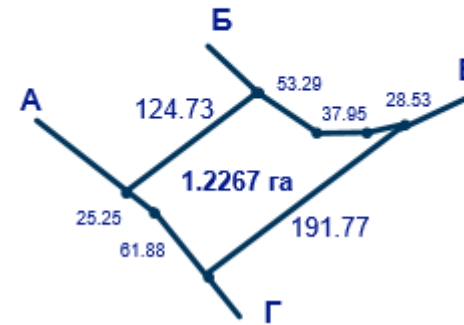
Ділянка № 9
к/н 3221282800:02:002:0035



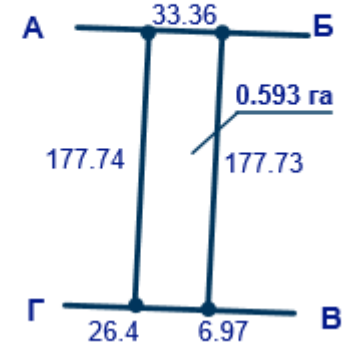
Ділянка № 10
к/н 3221282800:02:002:0033



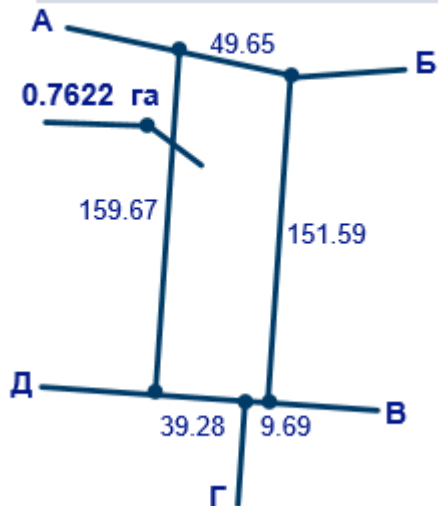
Ділянка № 11
к/н 3221282800:02:001:0031



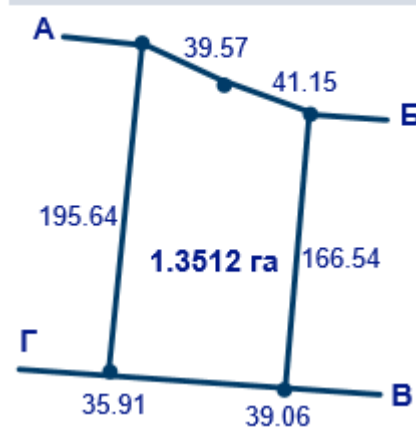
Ділянка № 12
к/н 3221282800:02:011:0051



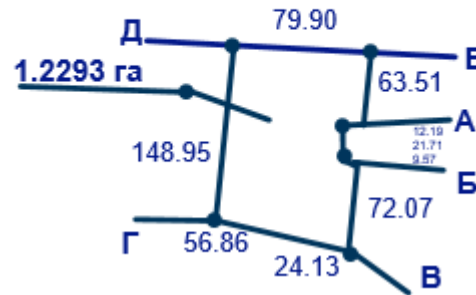
Ділянка № 13
к/н 3221282800:02:010:0005



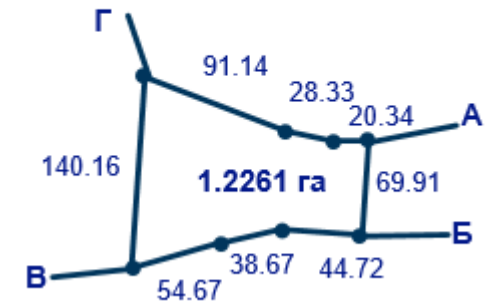
Ділянка № 14
к/н 3221282800:02:011:0025



Ділянка № 15
к/н 3221282800:02:001:0020



Ділянка № 16
к/н 3221282800:02:001:0021



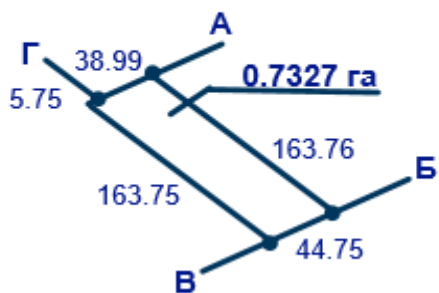
ПЛАНИ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Київська обл., Броварський р-н, Зазимська сільська рада

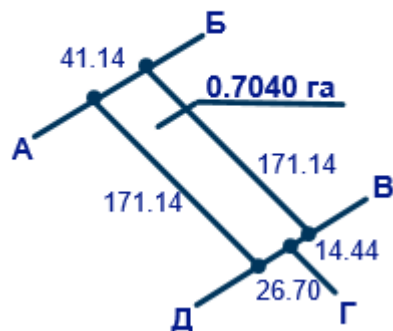
2025



Ділянка № 17
к/н 3221282800:02:002:0043



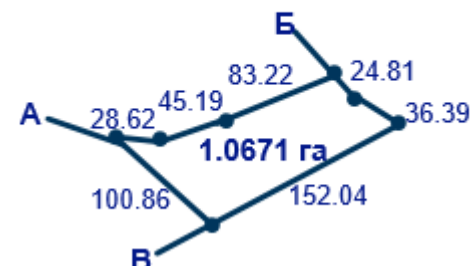
Ділянка № 18
к/н 3221282800:02:002:0058



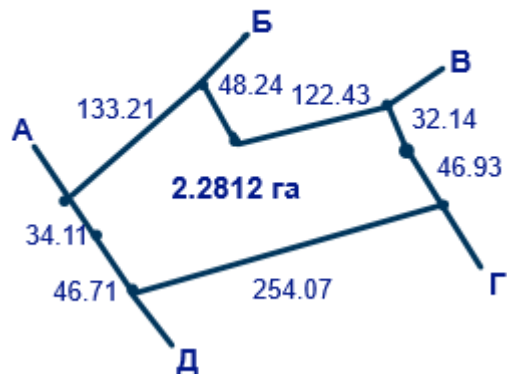
Ділянка № 19
к/н 3221282800:02:002:0011



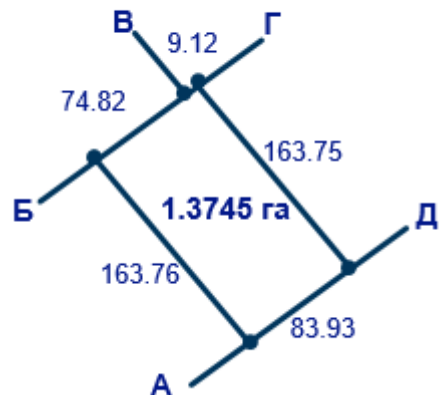
Ділянка № 20
к/н 3221282800:02:002:0060



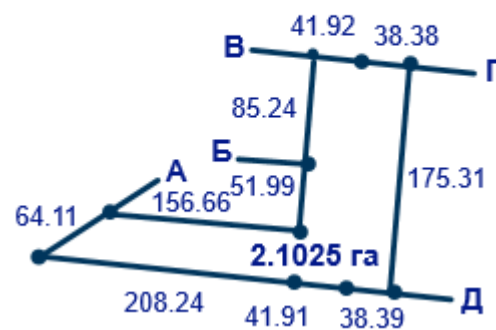
Ділянка № 21
к/н 3221282800:02:001:0030



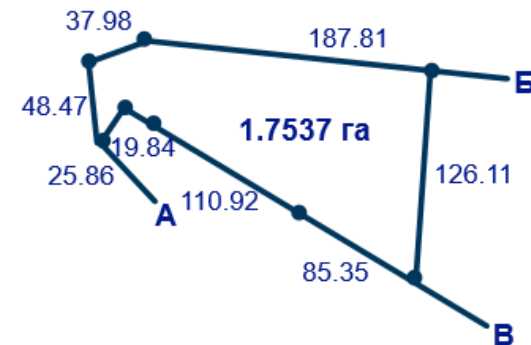
Ділянка № 22
к/н 3221282800:02:002:0070



Ділянка № 23
к/н 3221282800:02:011:0061



Ділянка № 24
к/н 3221282800:02:011:0062



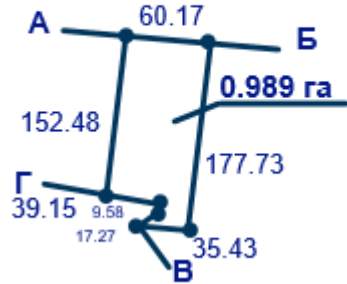
ПЛАНИ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Київська обл., Броварський р-н, Зазимська сільська рада

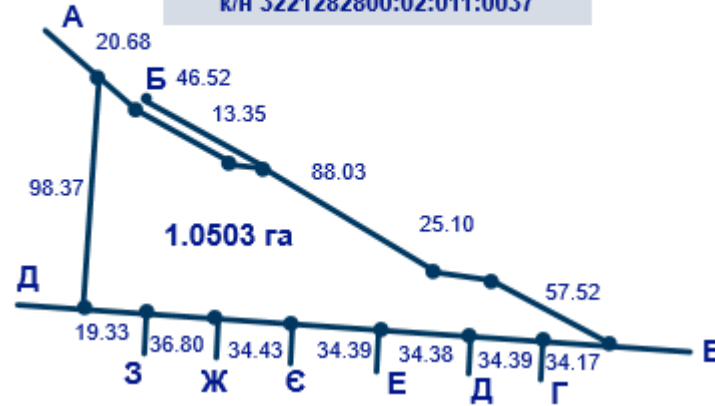
2025



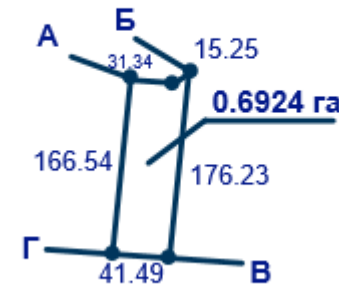
Ділянка № 25
к/н 3221282800:02:011:0034



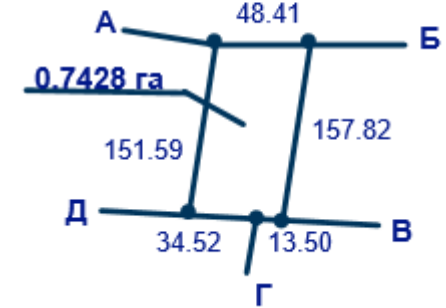
Ділянка № 26
к/н 3221282800:02:011:0037



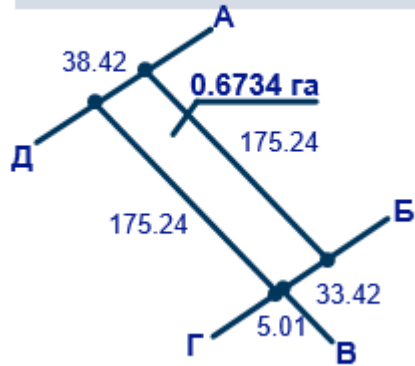
Ділянка № 27
к/н 3221282800:02:011:0002



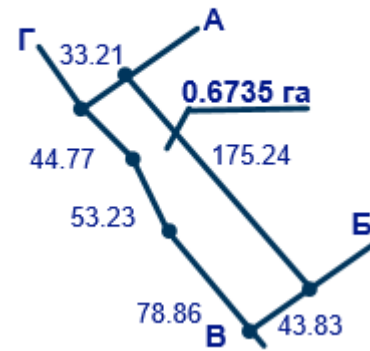
Ділянка № 28
к/н 3221282800:02:010:0004



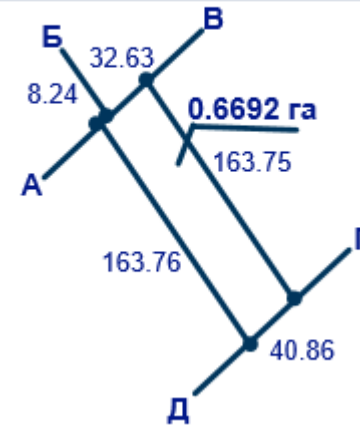
Ділянка № 29
к/н 3221282800:02:002:0034



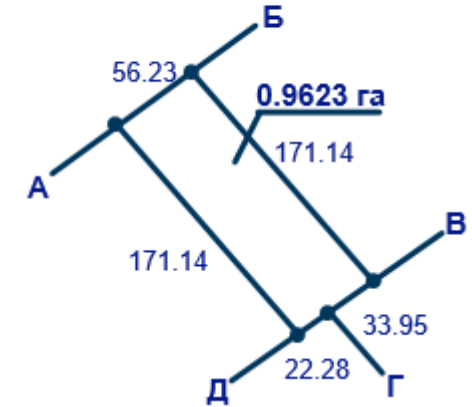
Ділянка № 30
к/н 3221282800:02:002:0041



Ділянка № 31
к/н 3221282800:02:002:0046



Ділянка № 32
к/н 3221282800:02:002:0052



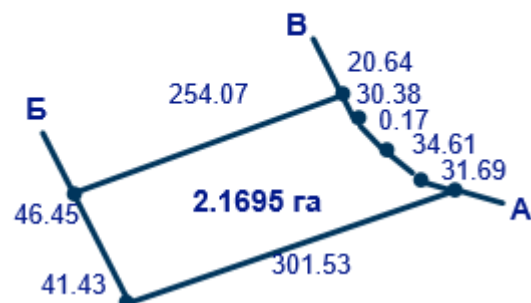
ПЛАНИ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Київська обл., Броварський р-н, Зазимська сільська рада

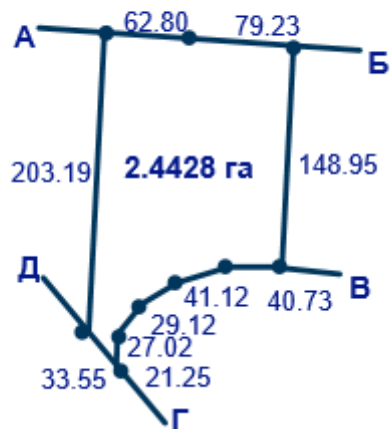
2025



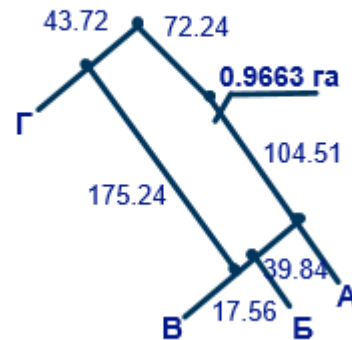
Ділянка №33
к/н 3221282800:02:001:0023



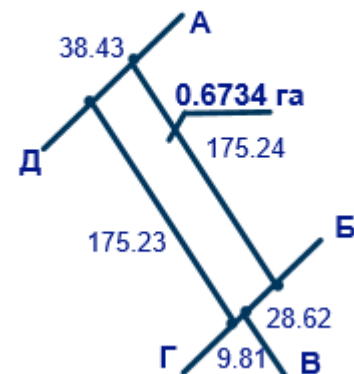
Ділянка № 34
к/н 3221282800:02:001:0018



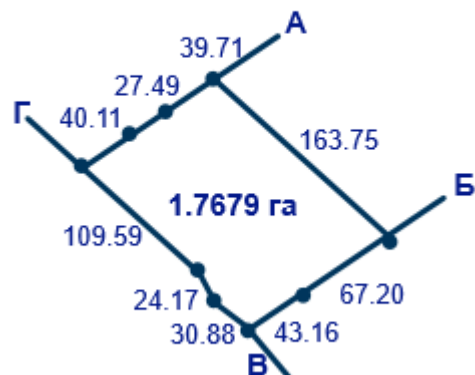
Ділянка № 35
к/н 3221282800:02:002:0014



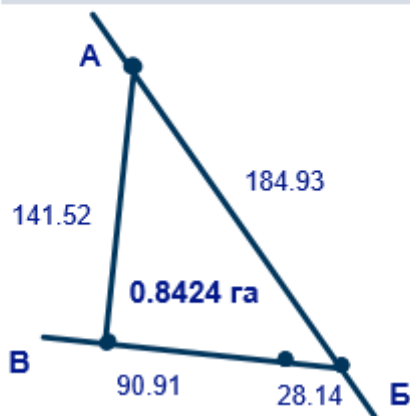
Ділянка № 36
к/н 3221282800:02:002:0032



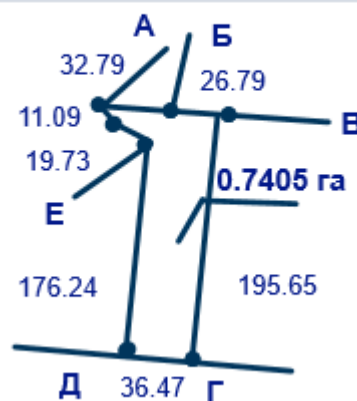
Ділянка № 37
к/н 3221282800:02:002:0042



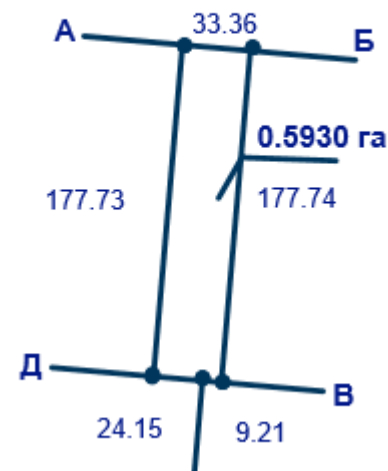
Ділянка № 38
к/н 3221282800:02:011:0010



Ділянка № 39
к/н 3221282800:02:011:0003



Ділянка № 40
к/н 3221282800:02:011:0001



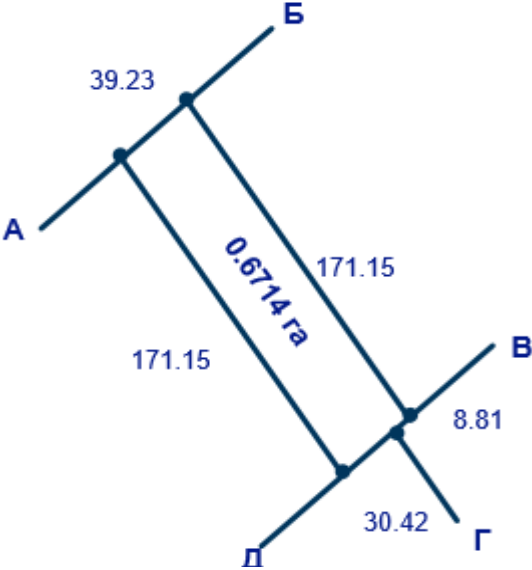
ПЛАНИ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Київська обл., Броварський р-н, Зазимська сільська рада

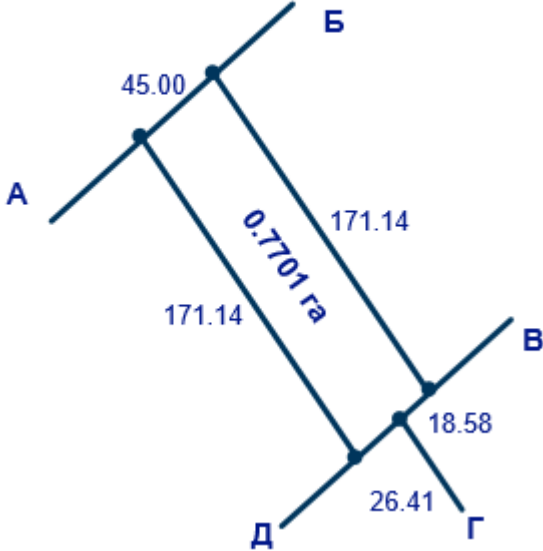
2025



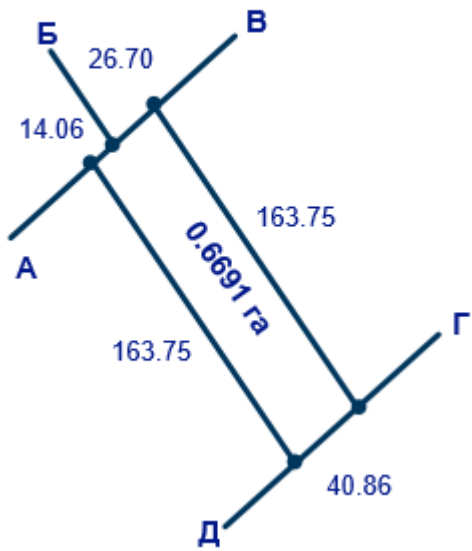
Ділянка № 41
к/н 3221282800:02:002:0008



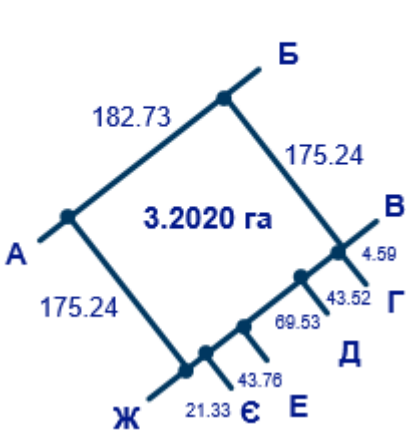
Ділянка № 42
к/н 3221282800:02:002:0053



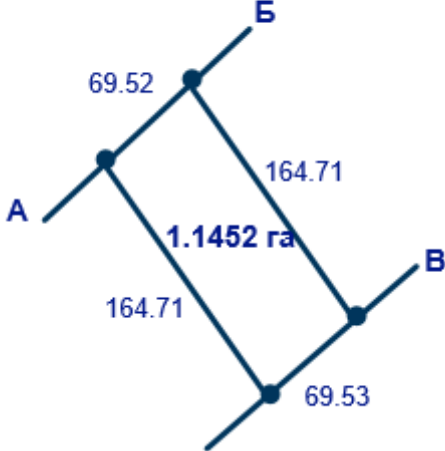
Ділянка № 43
к/н 3221282800:02:002:0056



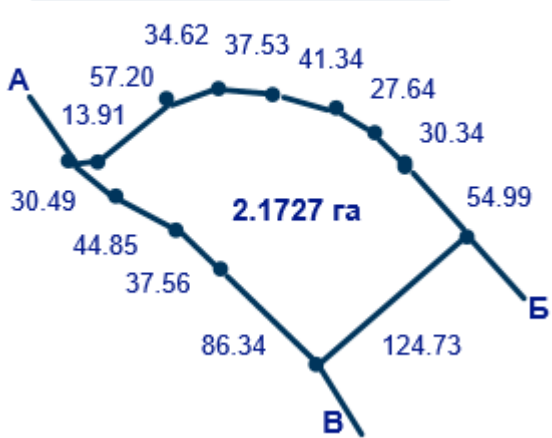
Ділянка № 44
к/н 3221282800:02:002:0037



Ділянка № 45
к/н 3221282800:02:002:0025

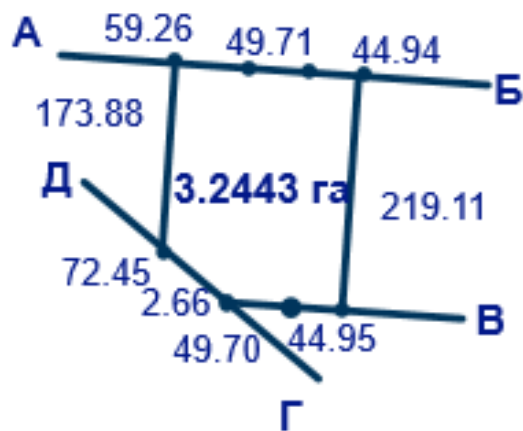


Ділянка № 46
к/н 3221282800:02:001:0015

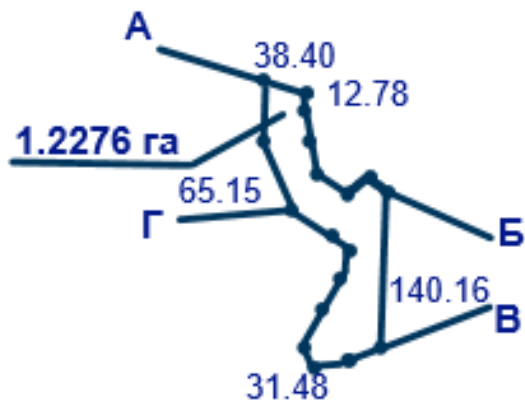




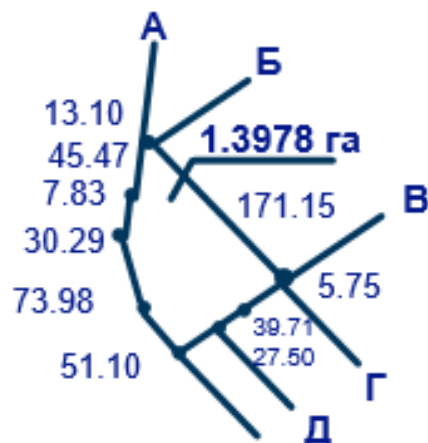
Ділянка № 47
к/н 3221282800:02:011:0019



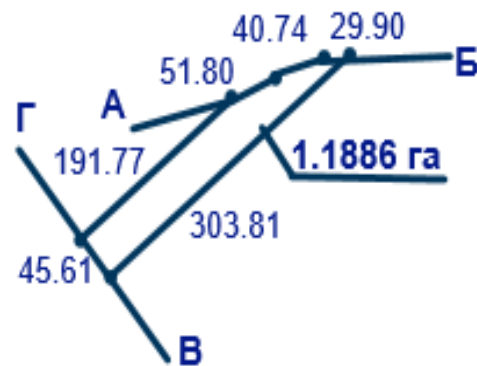
Ділянка № 49
к/н 3221282800:02:001:0002



Ділянка № 48
к/н 3221282800:02:002:0003



Ділянка № 50
к/н 3221282800:02:001:0001



Контакти:

Аліна Філозоф

Головний спеціаліст

Управління реалізації активів



+ 380 (50) 273-05-53



banksale@eximb.com

