

Продаж заставного майна

**3 земельні ділянки
загальною площею 5,43 га**

**Черкаська область, місто Золотоноша,
вулиця Обухова, 66**



Цей документ був підготовлений АТ "Укресімбанк" (далі – Банк) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонування до будь-яких дій чи бездіяльності. Інформація, що міститься в цьому документі, була отримана з/або ґрунтується на джерелах, які вважаються надійними, але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь-яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізується. Банк не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки, що ґрунтується на інформації викладеній в даному документі.



Пропонуються до продажу 3 земельні ділянки, які знаходяться за адресою: Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Обухова, 66.

- Земельні ділянки розташовані в промисловій частині міста, частково забудовані, будівлі є власністю третіх осіб.
- Наявний асфальтований під'їзд та комунікації. Територія ділянок огорожена парканом, на ділянку площею 4,3201 га заведена залізнична гілка.
- Масив прилягає до дороги територіального значення Золотоноша-Драбів-Шрамківка (Т2409). На відстані 1 км. знаходиться з'їзд на автошлях Бориспіль-Маріуполь (Н08).
- Відстань від центра м. Золотоноша – 2 км., до м. Черкаси – 38 км.
- Ділянки мають вигідну локацію та зручну транспортну розв'язку, що дає можливість для будівництва будь-якого виробничого чи логістичного бізнесу.

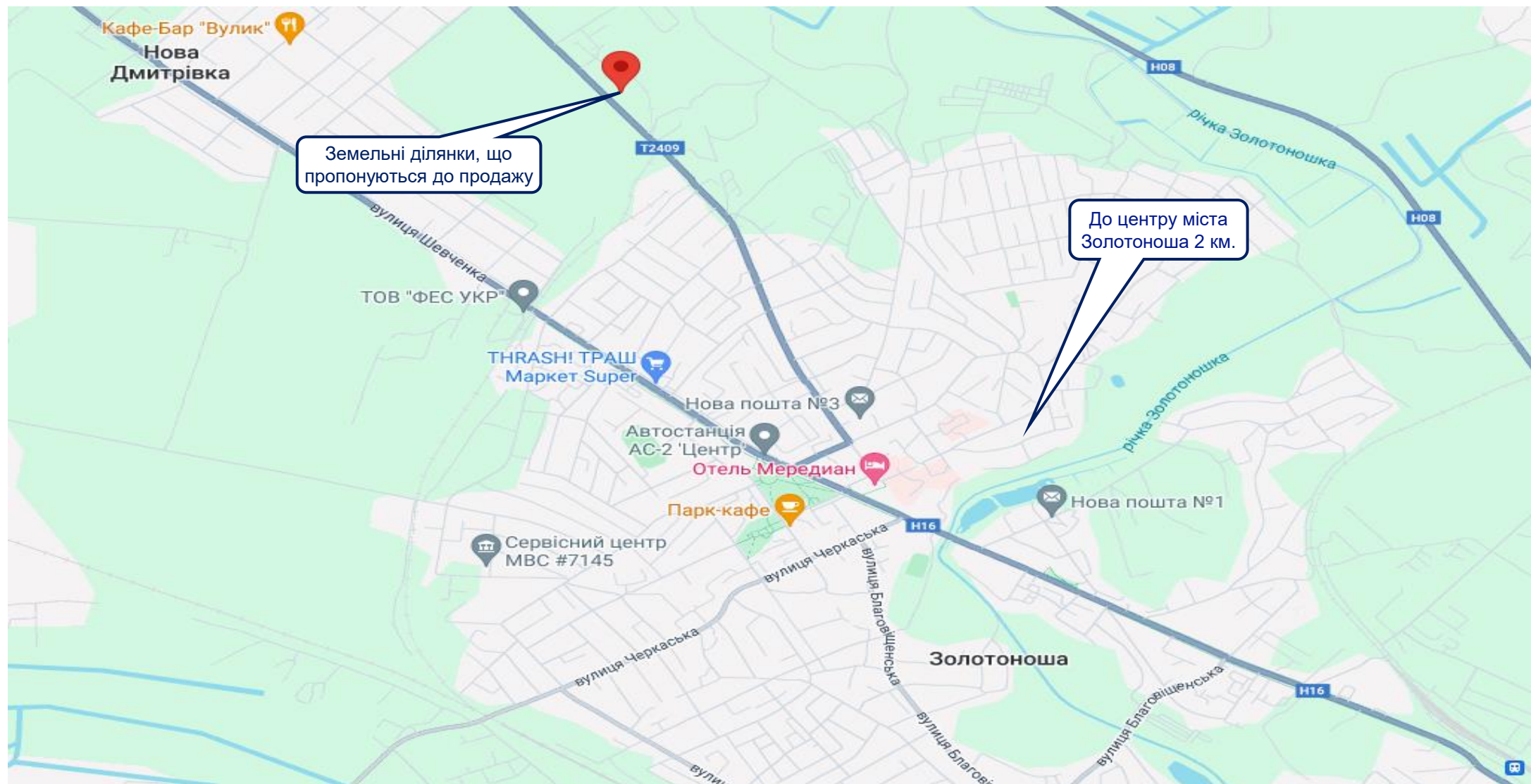
№ п/п	Площа, га	Кадастровий номер	Цільове призначення
1	4,2301	7110400000:03:001:0006	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
2	0,8000	7110400000:03:001:0007	
3	0,3999	7110400000:03:001:0008	



РОЗТАШУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Обухова, 66

2025





Земельна ділянка площею 4,2301 га
к/н 7110400000:03:001:0006





Земельна ділянка площею 0,8000 га
к/н 7110400000:03:001:0007



Земельна ділянка площею 0,3999 га
к/н 7110400000:03:001:0008



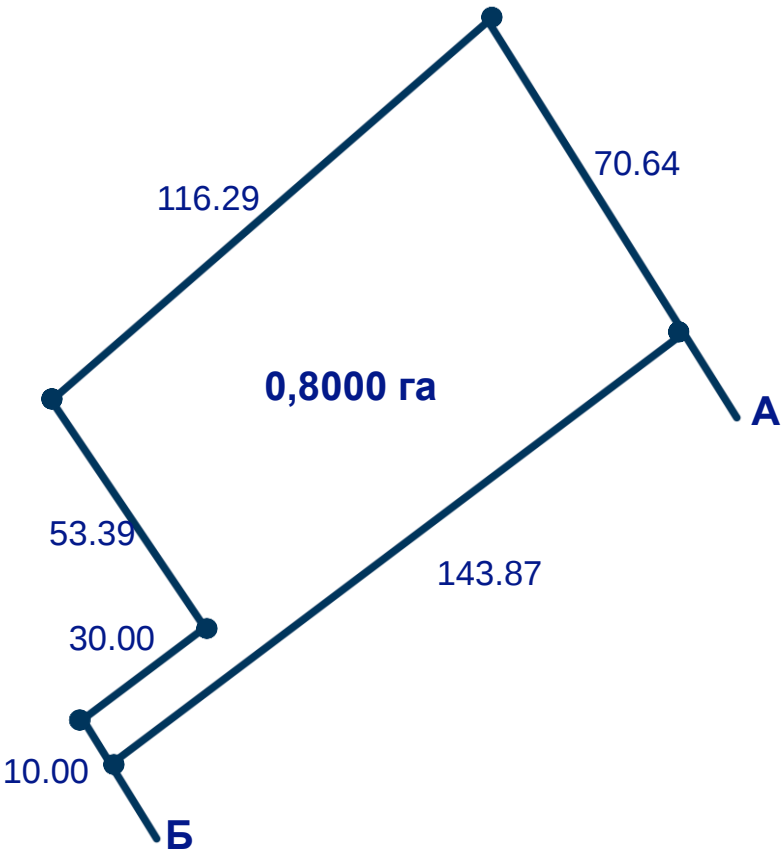
ПЛАНИ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Обухова, 66

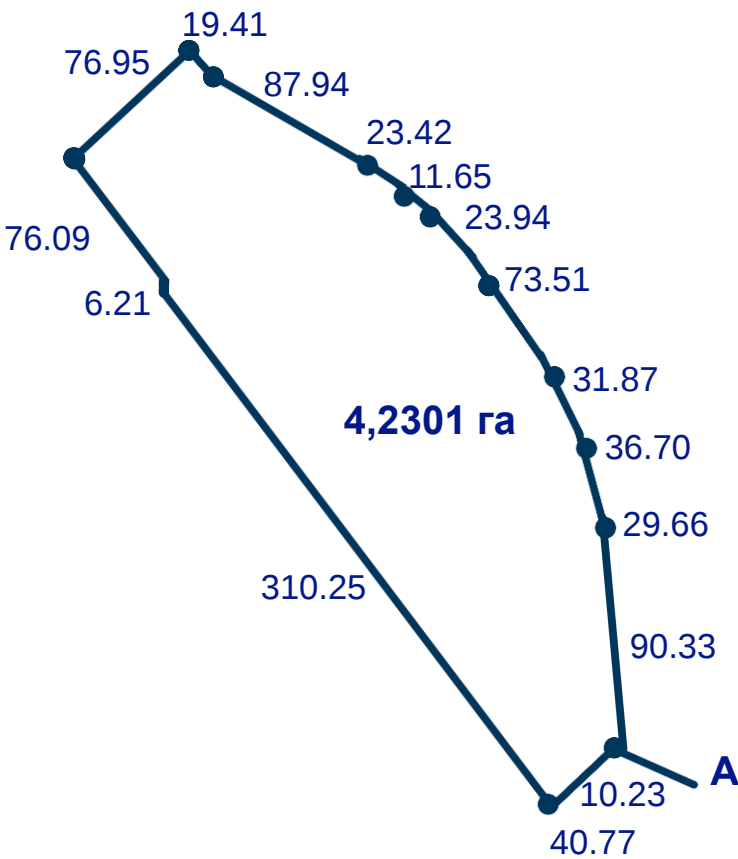
2025



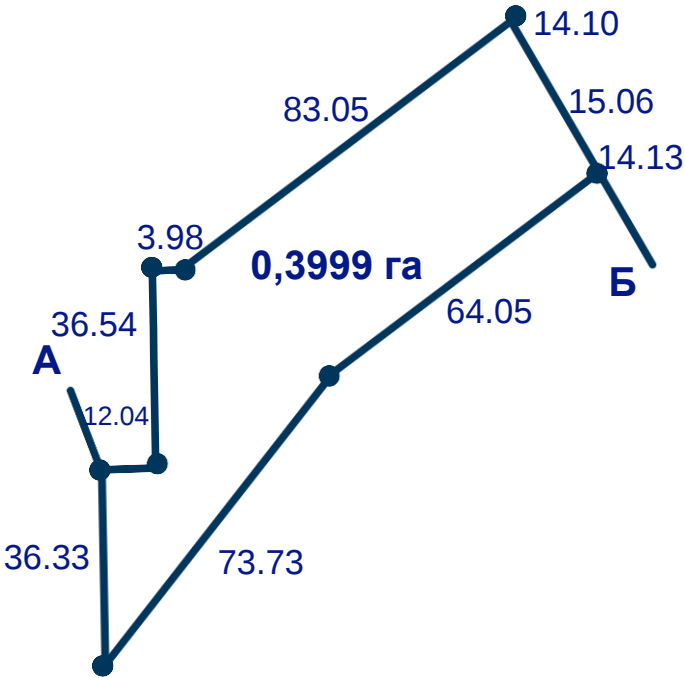
План меж земельної ділянки
к/н 7110400000:03:001:0007



План меж земельної ділянки
к/н 7110400000:03:001:0006



План меж земельної ділянки
к/н 7110400000:03:001:0008



Контакти:

Євгенія Коротких

Головний спеціаліст

Управління реалізації активів



+ 380 (50) 432-79-42



banksale@eximb.com

