

Право вимоги за кредитним договором від 18.08.2006 №18106K31/2159 укладеним з Юридічною Особою 1 та право вимоги за кредитним договором від 16.11.2007 №151407K43 укладеним з Юридічною Особою 2 (перебуває в стані припинення) та договорами забезпечення та дебіторська заборгованість

<i>Короткий опис боржника</i>	Юридічна особа 1. Відповідно до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань не перебуває в стані припинення Юридічна особа 2. Відповідно до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань перебуває в стані припинення
<i>Основні дані за активом</i>	Право вимоги за кредитним договором від 18.08.2006 №18106K31/2159 укладеним з Юридічною Особою 1 та право вимоги за кредитним договором від 16.11.2007 №151407K43 укладеним з Юридічною Особою 2 (перебуває в стані припинення), договорами іпотеки: №18106Z109 від 19.08.2006, №151407Z89 від 20.11.2007, договорами застави: №18106Z108 від 19.08.2006, №151407Z88 від 16.11.2007, договорами поруки : №18106P11 від 19.08.2006, №151410P10 від 28.04.2014, №151407P18 від 20.11.2007, та угодами про внесення змін до всіх зазначених договорів; дебіторська заборгованість Початкова ціна продажу 238 780 727,75 грн
<i>Стан претензійно-позовної роботи та роботи по стягненню заборгованості</i>	Детальна інформація буде надана після підписання договору про нерозголошення конфіденційної інформації
<i>Інформація щодо забезпечення за активом, у тому числі опис забезпечення</i>	*Обладнання, меблі та інші основні засоби (2 362 од.), що знаходяться в будівлі центру сімейного дозвілля «Диво-Світ»" м. Київ, вул. Маршала Малиновського, 24/10 *Будівля центру сімейного дозвілля «Диво-Світ» загальною площею 7 317 кв.м. м. Київ, вул. Маршала Малиновського, 24/10 *Поруки юр.осіб *Майнові права за Договором ген підряду від 12.11.07 №7Г-07 на будівництво торговельно-громадського центру «Петрівка» за адресою: м. Київ, вул. Вербова, 21-23 *Право оренди земельної ділянки загальною площею 6 257,0 кв. м., кадастровий номер 8000000000:78:223:0012 (термін дії договору оренди – до 2032 року), що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Вербова, 21-23 *Об'єкт незавершеного будівництва - ТОЦ

	«Петрівка» загальною площею 8 354,4 кв.м., що розташований на земельній ділянці та після завершення будівництва буде належати на праві спільної часткової власності Юридичній особі 1 (10%, тобто 10/100 частин) та Юридичній особі 2 (90%, тобто 90/100 частин). Ступінь готовності 72,3%. за адресою: м. Київ, вул. Вербова, 21-23 *Порука юр.особи
<i>Інші чинники, що впливають на якість активу (його забезпечення)</i>	Судове рішення про визнання юридичної особи банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури від 15.02.2021 № 910/11390/20